

Energiezukunft Gemeinnützige Wohnungswirtschaft

Neue Rahmenbedingungen von der EU-Taxonomie-Verordnung bis zur
Bauordnung

Seminar-ID: 332151

Veranstaltungsformat: Seminar

Das nehmen Sie mit

Der „Crashkurs“ in Sachen Energievorgaben mit Fokus Gemeinnützigkeit und Fördermöglichkeiten: Erfahren Sie von den praxisnahen, sowie rechtlichen Umsetzungsmöglichkeiten der Energievorgaben entsprechend dem WGG. Im Zuge des Seminars werden der Rechtszustand *de lege lata*, *de lege ferenda* und die Praxisanwendung besprochen.

Holen Sie sich den Überblick über internationale und nationale Energievorgaben sowie eine Handlungsanleitung zur effizienten und erfolgreichen Zielerreichung. Die Teilnehmer erfahren anhand von wertvollen Grundlagen und nützlichen Praxisbeispielen, wie aus den Herausforderungen der Energievorgaben Chancen und Wettbewerbsvorteile entstehen können.

Ihr Programm im Überblick

9:00-9:45 Uhr - Mag. Dr. Popper

- Energie als bedeutender Rechts- und Wirtschaftlichkeitsfaktor

9:45-10:30 Uhr - Dr. Sommer

- Ökologie-relevante Rahmenbedingungen im WGG *de lege lata*
 - Privilegierung zugunsten fiktiver Erhaltungsmaßnahmen
 - Refinanzierung von Eigenmittelvorlagen in den EVB

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Reconstructing und Nachverdichtung

10:30-11:15 Uhr – Rat Mag. Zenz, LL.M.

- Ökorelevante Normen de lege ferenda
 - Einsparcontracting
 - Rechtsfragen rund um den EVB
 - Geschäftskreis

11:15-11:30 Uhr - Kaffeepause

11:30–12:30 Uhr - Dir. Bach

- Praktische Umsetzung
 - Zentralisierung von Einzelheizungen ... DIE Herausforderung
 - Photovoltaik ... ein „Must-have“?
 - Temperierung ... DAS Thema der Zukunft
 - Eine Planrechnung ... am Beispiel „19; Barawitzkagasse“

12:30-13:00 Uhr – Mag. Graf-Burgstaller

- Kreditaufnahme im gemeinnützigen Wohnbau bei ökologischer und nichtökologischer Vorgangsweise

13:00-14:00 Uhr - Mittagspause

14:00 – 15:30 Uhr - Dipl.-Wirtsch.-Ing. Mühlener MBA

- Analyse IST-Stand
- Europäische und nationale Vorgaben
- Maßnahmenplan
- ZukunftsfIT-Check

15:30-15:45 Uhr - Kaffeepause

15:45-17:15 Uhr - Mag. Pöchhacker-Tröscher

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Klimastrategie
- Förder-Roadmap
- @Fit4Green

Interessant für

- Gemeinnützige Bauvereinigungen
- Immobilienverwalter
- Geschäftsführer und leitende „technische“ Angestellte
- Energie- und Nachhaltigkeitsbeauftragte
- Leiter Facility Management, Haustechniker
- Rechtsanwälte
- Sachverständige aus den Bereichen Immobilien, Elektrik, Energie
- Alle, die künftig einen Kredit aufnehmen wollen

Referent*in

Dir. Ernst Bach

Direktor für Bestandsmanagement

Rat Mag. Christian Zenz LL. M.

Spezialist im Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht

MinR i. R. Dr. Andreas Sommer

Experte im Wohnungsgemeinnützigkeitsbereich

Dipl.-Wirtsch.-Ing. Friedrich Mühlener MBA

Geschäftsführer der IfEA Institut für Energieausweis GmbH

Mag. Gerlinde Pöchhacker-Tröscher

Expertin im Bereich Innovation & Technologie

Mag. Dr. Alfred Popper

Richter i.R., Lektor und Autor zahlreicher wohnrechtlicher Fachwerke

Mag. Elena Graf-Burgstaller

Leitung ESG Großkundensegment bei Bluesave Consulting GmbH

Wichtige Informationen

- iZm: Hauptverband der allgem. beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Ö., - Landesverband W, NÖ, Bgld. – 10 % für Mitglieder aller Landesverbände des Hauptverbandes

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
24.10.2023	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 590,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien