

Lüftungstechnik - Planung, Montage & Betrieb

Worauf Sie rechtlich und technisch achten müssen

Seminar-ID: 33152

Veranstaltungsformat: Seminar

Das nehmen Sie mit

Dicke Luft? Nicht, solange die Lüftung funktioniert. Die Instandhaltung spielt für die Anlagenbetreiber eine wichtige Rolle und sie sollten über ihre Pflichten klar Bescheid wissen. Nach dem Seminar kennen Sie nicht nur die Instandhaltungspflichten, sondern können qualifizierte Entscheidungen bzgl. der Auftragserteilung für Planung, Montage, Instandhaltung, Wartung, Reinigung und Inspektion von Lüftungsanlagen treffen. Sie wissen, welche Anforderungen an die Betriebssicherheit gestellt werden und welche Konsequenzen bei Schäden drohen. Anhand von Praxisbeispielen werden die hygiene- und brandschutztechnischen Faktoren der Betriebssicherheit aus haftungstechnischer Sicht erläutert und auch hinsichtlich einer Schadensabdeckung seitens der Versicherung beleuchtet.

Ihr Programm im Überblick

- Gesetzliche Rahmenbedingungen
 - Jährliche Inspektion
 - Bedarfsorientierte Reinigung
 - Hygienische Raumluftqualität
- Stand der Technik (Normen & Richtlinien)
 - Details die niemanden interessieren
 - Anwendungsgebiete, die keiner kennt
 - Informationen, die erst im Schadensfall Aufmerksamkeit erhalten
- Haftpflichtversicherung. Instandhaltungs- & Obliegenheitspflichten von Anlagenbetreibern
 - Wann steigt die Versicherung aus?

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Welche Faktoren spielen bei der Prüfung der Schadensabdeckung eine Rolle?
- Instandhaltung von Lüftungsanlagen: Service, Wartung, Inspektion, Reinigung, Laboruntersuchung oder alles zusammen? Was brauche ich wirklich?
- Rechtssichere Protokollierung der Betriebssicherheit
 - Papiertiger sind im Ernstfall nutzlos
 - Nachvollziehbare Bescheinigungsformate
 - Unzureichende Dokumentationen: vermeintliche Vorteile und ihre Nachteile

Interessant für

- Immobilienträuhänder (Makler, Verwalter, Bauträger)
- Facility Manager
- Generalunternehmer (Bau)
- Genossenschaften
- Objektsicherheitsprüfer
- Versicherungen
- Entscheidungsträger und Einkäufer

Referent*in

Remus Marasoiu akad. IM

Experte für Lüftungstechnik, Lufthygiene und Raumluftqualität

Wichtige Informationen

- Anrechenbar zur Rezertifizierung für Objektsicherheitsprüfer gem. gem. ÖNORM B 1300 bzw. ÖNORM B 1301 und zertifizierte Facility Manager

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
10.11.2023	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 420,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien