

Bewertung von Sonderimmobilien - inkl. zahlreicher Case-Studies

Amtsgebäude, Kirchen, Autohäuser, Garagierungsgebäude

Seminar-ID: 21541

Veranstaltungsformat: Seminar

Das nehmen Sie mit

Sie erhalten im Rahmen dieses Seminars relevante Tipps zur Gutachtenserstellung von unserem Immobilienbewertungs-Experten. Durch die zahlreichen Case Studies zu Methode und Kennzahlen ziehen Sie einen positiven Nutzen sowohl als Ersteller als auch als potentieller Adressat oder plausibilisierende Stelle von Gutachten. Erkennen und vermeiden Sie rechtzeitig potenzielle Risiken und Probleme bei der Wertermittlung und erfahren Sie die neuesten Standards und Richtlinien der Immobilienbewertung. Auch die verschiedenen Bewertungsanlässe und -prozesse, die Qualitätssicherung, Infos über wertbeeinflussende Faktoren und verschiedene Wertermittlungsmethoden stehen auf dem Programm.

Ihr Programm im Überblick

- Allgemeiner Teil
 - Bewertungsanlässe
 - Bewertungsprozess
 - Qualitätssicherung der Wertermittlung
 - Wertermittlungsmethoden
 - national vs. international
 - normiert, DCF, nicht normiert
 - Residualwertverfahren
 - Wertbeeinflussende Faktoren
 - Merkmale und Eigenschaften einer Sonderimmobilie

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Probleme bei der Wertermittlung von Sonderimmobilien
- Case Studies zur Bewertung von
 - Amtsgebäuden
 - Kirchen
 - Seen und Gewässern
 - Garagierungsgebäuden
 - Autohäusern

Interessant für

- Allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige für das Immobilienwesen
- Sachverständige bei Banken, Sparkassen und Versicherungen im Bereich Immobilienbewertung
- Abteilungsleiter von Banken und Versicherungen
- Mitarbeiter von Immobilienbewertungsunternehmen
- Portfolio-, Risiko- und Assetmanager öffentlicher/ privater Gesellschaften
- Leitende Angestellte im Immobilienbereich
- Bauträger
- Investoren

Referent*in

Mag. (FH) Manuel Wipfler MBA, MRICS REV

Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

Wichtige Informationen

- Anrechenbar zur Rezertifizierung für Immobilienbewerter gem. Zert.-Programm P22
- iZm: Hauptverband der allgem. beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Ö., Landesverband W, NÖ, Bgld. – 10 % für Mitglieder aller Landesverbände des Hauptverbandes

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
21.05.2024	0.5 Tage	Wien	Kurspreis (Online)	€ 470,-
21.05.2024	0.5 Tage	Wien	Kurspreis (Präsenz)	€ 470,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien