

Die Bewertung von Einfamilienhäusern, unbebautem Grund, Eigentumswohnungen

Grundlagen & Praxis anhand von Bewertungsbeispielen

Seminar-ID: **21373**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

Das nehmen Sie mit

Unsere Expertin widmet sich den Grundlagen von Theorie und Praxis in der Bewertung von Einfamilienhäusern, unbebautem Grund und Eigentumswohnungen. Sie erläutert die für die jeweilige Objektart wertrelevanten Aspekte der Sachwert- bzw. Vergleichswertermittlung und gibt Einblick in die Bedeutung geeigneter Informationsquellen und fundierter Marktkenntnis. Ausgestattet mit wichtigen Tipps zur Gutachtenerstellung und anhand zahlreicher Bewertungsbeispiele setzen Sie dann Ihr neues Wissen in der Praxis um.

Ihr Programm im Überblick

- Vergleichswertverfahren, Sachwertverfahren
- Unbebauter Grund: Einflüsse auf den Wert
 - Flächenwidmung
 - Bauerwartungsland
 - Aufschließung, Größe etc.
- Einfamilienhaus
 - Bewertungsgrundlagen
 - Wertermittlung
- Eigentumswohnung
 - Rechtliche Grundlagen
 - Vergleichswerterhebung
 - Bodenwertanteil

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Beispiel: Wertermittlung von Eigentumswohnungen und Einfamilienhäusern

Interessant für

- Bauträger, Chartered Surveyors und deren Angestellte
- Hausverwaltungen, gemeinnützige Bauvereinigungen
- Sachverständige, Gutachter, Konsulenten
- Vermögensverwalter und -treuhänder
- Immobilientreuhänder und -makler
- Banken, Versicherungen
- Betreiber- und Leasinggesellschaften
- Bewertungsagenturen

Referent*in

Mag. Ulrike Fink CIS ImmoZert

Spezialistin für Immobilienbewertung, UnicreditGroup Bank Austria AG

Wichtige Informationen

- Das Seminar ist auch Teil des Lehrgangs Immobilienbewertung. Nähere Details dazu finden Sie unter dem Produkt-Code: 11061
- iZm: Hauptverband der allgem. beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Ö., Landesverband W, NÖ, Bgld. – 10 % Ermäßigung für Mitglieder aller Landesverbände des Hauptverbandes

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
08.11.2022	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 400,-
12.04.2023	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 400,-
08.08.2023	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 400,-
07.11.2023	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 400,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien