

Das erfolgreiche Bauträgerprojekt - für Bauträger, Makler & Banken

Das Zusammenspiel von BTVG, WEG, KSchG, Finanzierungen und
Treuhand

Seminar-ID: **21055**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

Das nehmen Sie mit

Verständnis für Bauträgerprojekte vom Ankauf der Immobilie bis zum Abverkauf und der
Wohnungseigentumsbegründung

Erkennen und Minderung der Risiken für finanzierende Banken auf Bauträger- und Käuferseite

Richtiger Umgang mit der Insolvenz des Bauträgers

Verständnis über das Zusammenspiel von BTVG, KSchG und WEG

Richtige Gestaltung des Bauträgervertrages

Wohnungseigentumsbegründung maßgeschneidert für das konkrete Immobilienprojekt

Ihr Programm im Überblick

- Bauträgervertragsgesetz (BTVG), Anwendbarkeit
- Grundbücherliche, schuldrechtliche und pfandrechtliche Sicherstellung des Erwerbers
- Treuhand und Treuhänderpflichten
- Wohnungseigentum, Rechte und Pflichten
- Wohnungseigentumsbegründung – der richtige Zeitpunkt
- Gestaltungsmöglichkeiten beim Wohnungseigentumsvertrag
- Verkäufer- und käuferseitige Finanzierung
- Vertragsgestaltung – notwendige und empfohlene Inhalte
- Gewährleistungen und Haftungen des Bauträgers
- Ausländergrundverkehr, Zweitwohnsitze

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Steuern, Gebühren und Abgaben
- Maklervertrag, Maklerhonorar, Maklerhaftung
- Insolvenz des Bauträgers

Interessant für

- Banken | Bauträger | Immobilienprojektentwickler
- Institutionelle und private Investoren
- Immobilienmakler | Banken | Kreditvermittlungen
- Rechtsanwälte | Notare
- Generalunternehmer | Architekten

Referent*in

RA Mag. Klaus Pfeiffer BA, LL.M.

Rechtsanwalt mit Spezialisierung auf Bau- und Immobilienrecht

Wichtige Informationen

Möchten Sie spezielle Problemstellungen im Seminar besprechen oder haben Sie Fragen, die behandelt werden sollen?

Schicken Sie bis 10 Tage vor dem jeweiligen Termin eine E-Mail an Frau Jäckel:

susanne.jaeckel@ars.at

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
17.10.2022	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 540,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien