

# Immobilien & USt

---

Seminar-ID: **11337**

Kursinfo: **NEU**

Approbation: **Approbationsfähig i.S. der Fortbildung gem. § 33 Abs. 3 BiBuG 2014.**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

---

## Das nehmen Sie mit

Rund um Immobilien ist umsatzsteuerlich so manches zu beachten. Grundstückslieferung, -vermietung, Dienstbarkeiten und Wohnungseigentümergeinschaft: In welchen Fällen ist Umsatzsteuer fällig, was ist von der Umsatzsteuer befreit, in welchen Fällen ist man zum Vorsteuerabzug berechtigt? Dieser Halbttag gibt Ihnen klare Antworten.

## Ihr Programm im Überblick

- Grundstücksbegriff
- Grundstückslieferung
  - Steuerbefreiung
  - Option zur Steuerpflicht
- Grundstücksvermietung
  - Steuerbefreiung
  - Option zur Steuerpflicht
  - Kurzfristige Vermietung
  - Wohnraumvermietung
- Dienstbarkeiten
- Vorsteuerabzug
  - Zuordnung zum Unternehmen
  - Vorsteueraufteilung
  - Vorsteuerberichtung
- Wohnungseigentümergeinschaft

---

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ [office@ars.at](mailto:office@ars.at) 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Steuerbare Umsätze
- Steuerbefreiung
- Steuersatz bei Wohnraum

## Interessant für

- Leiter und Mitarbeiter in Finanz- und Rechnungswesenabteilungen
- Mitarbeiter Import/Export
- Bilanzbuchhalter sowie Buchhalter und/oder Personalverrechner lt. BiBuG
- Wirtschaftsprüfer & Steuerberater
- Rechtsanwälte, Geschäftsführer & Vorstände

## Referent\*in

**Mag. Mario Mayr LL.M.**

Richter am Bundesfinanzgericht & Fachexperte im Bereich Umsatzsteuer

## Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
05.04.2022	0.5 Tage	Wien	Online	€ 410,-
05.04.2022	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 410,-
17.10.2022	0.5 Tage	Wien	Online	€ 410,-
17.10.2022	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 410,-
25.04.2023	0.5 Tage	Wien	Online	€ 410,-
25.04.2023	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 0,-
25.04.2023	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 410,-
18.10.2023	0.5 Tage		Online	€ 410,-
18.10.2023	0.5 Tage		Präsenz	€ 410,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  [office@ars.at](mailto:office@ars.at)  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien