

Grundlagen Wohnungseigentum & Nutzwertfestsetzung für die Liegenschaftsbewertung

mit vielen praktischen Beispielen

Seminar-ID: **11156**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

Das nehmen Sie mit

Wissen am Puls der Zeit – der wahre Wert für den dynamischen Immobilienmarkt
Holen Sie sich das nötige Know-how, um im Wohnungseigentumsgesetz (rechts)sicher zu agieren und erfahren Sie alles Wissenswerte zur Begründung von Wohnungseigentum sowie zur Erstellung eines Nutzwertgutachtens. Unser Experte vermittelt anhand zahlreicher Praxisbeispiele die wesentlichen Bestimmungen des WEG. Nutzen Sie die Gelegenheit, klären Sie individuelle Problemstellungen direkt mit einem versierten Praktiker und tauschen Sie Ihre Erfahrungen mit Branchenkollegen aus.

Ihr Programm im Überblick

- Befunderhebung bei Wohnungseigentumsobjekten
- Unterlagen & Informationen der Hausverwaltung als Grundlage für die Bewertung
- Wohnungseigentum – schlichtes Miteigentum
- Vereinbarungen im Wohnungseigentum
- Verteilungsschlüssel, Abrechnungseinheiten
- Benützungsregelungen
- Willensbildung im Wohnungseigentum
- Beschlussfassungsregeln
- Eigentümerversammlung

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Wohnungseigentumsfähige Objekte – Selbstständiges Wohnungseigentum, Zubehör-Wohnungseigentum, Zuschläge
- Begründung von Wohnungseigentum und Nutzwertfestsetzung (Nutzwertgutachten / Beispiel)

Interessant für

- Immobilientreuhänder
- Angehende Sachverständige für Liegenschaftsbewertungen
- Mitarbeiter in Banken und Versicherungen
- Private Immobilienbesitzer
- Architekten, Ziviltechniker
- Rechtsanwälte, Notare, Steuerberater
- Behördenvertreter

Referent*in

Komm.-Rat Mag. Georg Edlauer MRICS, REV

Immobilientreuhänder & allg. beeid. gerichtlich zert. Sachverständiger

Wichtige Informationen

- Das Seminar ist auch Teil des Lehrgangs Immobilienbewertung. Nähere Details dazu finden Sie unter dem Produkt-Code: 11061
- iZm: Hauptverband der allgem. beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Ö., Landesverband W, NÖ, Bgl. – 10 % Ermäßigung für Mitglieder aller Landesverbände des Hauptverbandes

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
18.10.2022	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 540,-
30.03.2023	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 540,-
05.07.2023	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 540,-
24.10.2023	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 540,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien