

# Immobilieninvestitionen

## Finanzierungs-Due-Diligence von Immobilien

---

Seminar-ID: 11031

Veranstaltungsformat: Seminar

---

### Das nehmen Sie mit

Die Zeiten ändern sich und damit auch Gesetze, Richtlinien und Verordnungen. Die Finanzierung von Immobilienprojekten und -objekten ist davon nicht ausgenommen. Banken und Investor\*innen sehen sich mit komplexeren Rahmenbedingungen und aufwendigeren Abläufen konfrontiert.

FH-Dozent PhDr. Michael P. Reinberg ist Experte für Immobilienberatung, Immobilienbewertung und Mediation. Profitieren Sie von seinem Fachwissen und erfahren Sie, welche Must-haves die Grundlage von Bankenfinanzierungen darstellen. Besprechen Sie außerdem alternative Formen der Finanzierung, die Vor- und Nachteile direkter Immobilieninvestitionen und die Darstellung der Rentabilität.

### Ihr Programm im Überblick

- Vor- und Nachteile von direkten Immobilieninvestitionen
- Darstellung von Rentierlichkeiten
- Unterschiedliche Veranlagungsformen
- Kennzahlen der Investments (Renditekennzahlen)
- Notwendige Informationen
- Chancen / Risiken
- Projekt / Objekt
- Rechtsformen

### Interessant für

- Immobilienkäufer & -verkäufer, Investoren

---

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ [office@ars.at](mailto:office@ars.at) 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Mitarbeitende bei Bauträgern & Projektentwicklern
- Immobilientreuhänder
- Immobilienberater
- Mitarbeitende in Banken & Kreditinstituten
- Sachverständige, Immobilienbewerter

## **Referent\*in**

**FH-Dozent, Univ.-Lektor, DI (FH) PhDr. Michael P. Reinberg PhD, REV FRICS  
CRE**

Experte für Immobilienberatung, Immobilienbewertung und Mediation

## Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
17.06.2024	1 Tag	Wien	Kurspreis (Online)	€ 630,-
17.06.2024	1 Tag	Wien	Kurspreis (Präsenz)	€ 630,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  [office@ars.at](mailto:office@ars.at)  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien