

Bauträgerverträge erstellen

Wichtige Anforderungen speziell für Vertragsrichter

Seminar-ID: 10842

Veranstaltungsformat: Seminar

Das nehmen Sie mit

Eines der wesentlichen Gesetze der Baubranche lässt in der Praxis leider noch immer viele Fragen offen und es werden die gesetzlichen Regeln nicht oder noch immer ohne ausreichende Überlegung der Konsequenzen angewendet.

Machen Sie sich die theoretischen und praktischen Erfahrungen eines BTVG-Experten zunutze, um u. a. teure Fehler zu vermeiden. Erfahren Sie, wie Sie Bauträgerverträge - unter Berücksichtigung der aktuellen OGH-Judikatur - überlegt gestalten. Erhalten Sie wichtige Hinweise zur Anwendung der ÖNORM B 2120 zum Schutz des Treuhänders sowie wertvolle Tipps zur sorgfältigen Auswahl und Anwendung der Sicherungssysteme. RA Dr. Herbert Gartner wendet sich mit diesem Seminar speziell an Vertragsrichter und leitende Mitarbeiter von Bauträgern

Ihr Programm im Überblick

- Die gebotene Anwendung des BTVG
- Vorsicht bei Haftrücklassvereinbarungen
- Vereinbarungen über die Lastenfreistellung gemäß § 9 Abs 3 BTVG
- Ratenplan und Fälligkeiten
- Potenzielle Schadenersatzverpflichtungen des Treuhänders und des Baufortschrittprüfers
- Aktuelles zur Sicherung der Erlangung der vereinbarten Rechtsstellung des Erwerbers
- Der Treuhänder im Spannungsfeld zwischen Bauträger-Finanzierungsbank und den Käufer-Finanzierungsbanken: überlegte Gestaltung der Treuhandvereinbarungen
- Vertragsbestimmungen zur schuldrechtlichen Sicherung des Erwerbers

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Dachgeschoßausbau und BTVG
- Der OGH zur strafrechtlichen Untreue bei der Abwicklung von Treuhandschaften für Finanzierungsbanken
- Aktuelle Judikatur des OGH & Erfahrungswerte eines wahren BTVG-Experten

Interessant für

- Rechtsanwälte, Rechtsanwaltsanwärter
- Notare, Notariatskandidaten
- Leitende Mitarbeitende von Bauträgern

Referent*in

Dr. Herbert Gartner

Rechtsanwalt mit fachlichem Schwerpunkt im Immobilien- und Baurecht

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
23.05.2024	1 Tag	Wien	Kurspreis (Online)	€ 630,-
23.05.2024	1 Tag	Wien	Kurspreis (Präsenz)	€ 630,-
26.11.2024	1 Tag	Wien	Kurspreis (Online)	€ 630,-
26.11.2024	1 Tag	Wien	Kurspreis (Präsenz)	€ 630,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien