

# Bauträgerverträge – Neugestaltung & Abwicklung speziell für Vertragserrichter

WEG-Novelle 2022, OGH-Judikatur zu Vertragsgestaltung & Schadenersatz des Baufortschrittsprüfers

---

Seminar-ID: **10842**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

---

## Das nehmen Sie mit

Eines der wesentlichen Gesetze der Baubranche lässt in der Praxis leider noch immer zu viele Fragen offen. Machen Sie sich die theoretischen und praktischen Erfahrungen eines BTVG-Experten zunutze, um u. a. teure Fehler zu vermeiden. Erfahren Sie, wie Sie Bauträgerverträge – unter Berücksichtigung der WEG-Novelle 2022 und der neuesten OGH-Judikatur – lückenlos gestalten. Informieren Sie sich ebenfalls aus erster Hand über neue Gestaltungsmöglichkeiten aufgrund der letzten Grundbuchsnovelle. Erhalten Sie wichtige Muster der Neufassung der ÖNORM B 2120 zum Schutz des Treuhänders sowie wertvolle Tipps zur sorgfältigen Auswahl und Anwendung von Sicherungssystemen.

RA Dr. Herbert Gartner wendet sich mit diesem Seminar speziell an Vertragserrichter.

## Ihr Programm im Überblick

- Top-Aktuell: Auswirkungen der WEG-Novelle 2022 auf Bauträgerverträge
- Zwingender Vertragsinhalt gemäß § 4 BTVG
- Gestaltung von Haftrücklassvereinbarungen
- Vereinbarungen über die Lastenfreistellung
- Ratenplan
- Potenzielle Schadenersatzverpflichtungen
- Vertragsbestimmungen zur schuldrechtlichen Sicherung des Erwerbers
- Übergangsregelungen

**Sie haben Fragen?** ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ [office@ars.at](mailto:office@ars.at) 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

---

- Der Treuhänder im Spannungsfeld zwischen Bauträger-Finanzierungsbank und Käufer-Finanzierungsbanken – Gestaltung überlegter Treuhandvereinbarungen
- Dachgeschoßausbau und BTVG
- Der OGH zur strafrechtlichen Untreue bei der Abwicklung von Treuhandschaften für Finanzierungsbanken
- Aktuelle Judikatur des OGH & Erfahrungswerte eines wahren BTVG-Experten

## Interessant für

- Rechtsanwälte, Rechtsanwaltsanwärter
- Notare, Notariatskandidaten

## Referent\*in

**Dr. Herbert Gartner**

Rechtsanwalt spezialisiert auf Immobilien- und Baurecht

## Wichtige Informationen

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  [office@ars.at](mailto:office@ars.at)  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

## Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
22.11.2022	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 540,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  [office@ars.at](mailto:office@ars.at)  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien