



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

# Die aktuelle NÖ Bauordnung & Bautechnik- Verordnung

Allgemeine rechtliche &  
technische Aspekte sowie  
ausgewählte Schwerpunkte

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ [office@ars.at](mailto:office@ars.at) 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

## Kursinfos

Jetzt online buchen!

Seminar-ID: 10817

Veranstaltungsformat: Seminar

---

## Das nehmen Sie mit

Am 1.7.2021 sind die großen Novellen der NÖ Bauordnung 2014 und der NÖ Bautechnikverordnung 2014 in Kraft getreten. Nach mehr als zwei Jahren Anwendungspraxis gibt es bereits viele Erfahrungen aus dem Umgang und dem Vollzug der geänderten Gesetzesstellen. In dieser Zeit gab es auch einige kleinere Novellen. Zuletzt ist dies die 11. Novelle zur NÖ BO 2014 vom Dezember 2023, deren Inhalte im gegenständlichen Seminar ebenfalls erläutert werden. Generell sind die Seminarinhalte breit gefächert: von Grenzänderungen im Bauland über Verfahren mit Nachbarn und Schutz des Ortsbildes bis hin zu Belichtungen, Barrierefreiheit, E-Ladestationen für KFZ und Errichtungsverpflichtungen von PV-Anlagen.

Holen Sie sich den notwendigen Überblick über rechtliche und technische Zusammenhänge in der NÖ Bauordnung, sowie umfangreiches Detailwissen über die Novellen. Die komplexen Themen werden in Tabellen und Skizzen anschaulich erklärt. Erhalten Sie exklusive Informationen aus erster Hand und klären Sie individuelle Praxisfragen mit Experten des Amtes der NÖ Landesregierung.

## Ihr Programm im Überblick

- Aktuelle Begriffsbestimmungen
- Duldungspflichten der Nachbarn
- Grenzänderungen im Bauland
- Einteilung der Bauvorhaben
- Verfahrensarten
- Verfahren mit Parteien und Nachbarn
- Bauland ohne Bebauungsplan
- Schutz des Ortsbildes
- Seveso-Betriebe

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ [office@ars.at](mailto:office@ars.at) 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Belichtung von Aufenthaltsräumen
- Belichtungsprüfung der Hauptfenster von Nachbargebäuden
- Barrierefreiheit von Nicht-Wohngebäuden und Wohngebäuden
- Beschränkung der Anzahl der Geschoße
- E-Ladestationen für KFZ
- Errichtungsverpflichtung von PV-Anlagen
- Umgang mit den neuen OIB-Richtlinien 2023 im NÖ Baurecht

## Interessant für

- Bausachverständige
- Baujuristen
- Architekten, Zivilingenieure
- Baumeister, Zimmermeister
- Professionisten
- Bauträger
- Gemeinnützige Wohnbaugesellschaften
- Investoren

## Referent\*in



**Dr. Gerald Kienastberger**

i.R., ehemals Leiter der Abteilung Bau- & Raumordnungsrecht, Amt der NÖ LR



**Dipl.-Ing. Hubert Länger**

Leiter des NÖ Gebietsbauamtes I in Korneuburg, Amt der NÖ Landesregierung

## Wichtige Informationen

iZm: Hauptverband der allgem. beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Ö., Landesverband W, NÖ, Bgld. – 10 % Ermäßigung für Mitglieder aller Landesverbände des

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ [office@ars.at](mailto:office@ars.at) 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

Hauptverbandes

20 % Ermäßigung für Mitglieder der Bundeskammer der ZiviltechnikerInnen

## Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
25.09.2024	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 590,-
25.09.2024	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 590,-

## Beratung & Buchung



**Wolfgang Fehr**

+43 1 713 80 24-11 [✉ wolfgang.fehr@ars.at](mailto:wolfgang.fehr@ars.at)

Sie haben Fragen? [☎ +43 1 713 80 24-0](tel:+43171380240) [✉ office@ars.at](mailto:office@ars.at) [📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien](https://www.ars.at)