

Baumangel - Versicherungs- vs. Bau-Sachverständige

Gewährleistung oder Schadenersatz - Wer zahlt was?

Seminar-ID: 10786

IDD: 6,5

Veranstaltungsformat: Seminar

Das nehmen Sie mit

Mit zunehmendem Zeit- und Kostendruck wächst auch die Zahl an Schadensfällen am Bau. Die Evaluierung von Mängeln, Gewährleistungsansprüchen und Sachschäden sowie Folgeschäden gestaltet sich vor dem Hintergrund der komplexen Vertragskonstruktionen zumeist als äußerst schwierig. Handelt es sich um Gewährleistung oder Schadenersatz? Wer zahlt was? Und: Bleibt der Bauherr am Ende über?

Erfahren Sie, wie Sie Mängel kompetent beurteilen, die richtigen Handlungsschritte setzen und damit Ihren Arbeitsalltag erheblich erleichtern. Holen Sie sich praxisorientierte Hilfestellungen und Tipps für die Abwicklung von Bauschäden. Betrachten Sie zahlreiche Schadenbeispielen aus den verschiedenen Blickwinkeln des jeweiligen Unternehmens und erhalten Sie zudem adäquate Lösungsvorschläge.

Ihr Programm im Überblick

- Änderungen ÖNORM B 2110 idF 1.5.2023
- Was ist ein Mangel? – die technische, rechtliche, kaufmännische & versicherungstechnische Situation
- Die Psychologie des Mangels
- Die wichtigsten Kriterien zur Beurteilung eines Mangels / Nichtmangels
- Die perfekte Mängelrüge und deren Rechtsfolgen

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Bedeutung von Mangel, Gewährleistung, Sachschaden und Schaden an Dritten aus Sicht des Versicherers
- Betroffene Versicherungssparten
- Betriebshaftpflichtversicherung / Bauherrenhaftpflichtversicherung / Berufshaftpflichtversicherung der Planer
- Gewährleistungs- und Mängelversicherung
- Bauträger- und Immobilienverwalterhaftpflichtversicherung
- Zeitwert vs. Neuwert
- Schadenursachen
- Verschulden und Quotelung

Interessant für

- Bauherren | Bauträger | Bauunternehmer
- Generalunternehmer | Immobiliendeveloper
- Professionisten wie Dachdecker, Zimmerer, Installateure
- Rechtsanwälte, Rechtsanwaltsanwärter
- Schadenreferenten von Versicherungen
- Sachverständige
- Versicherungsmakler
- Berater in Versicherungsangelegenheiten

Referent*in

ZT Dipl.-Ing. Martin Benesch

Allg. beeid. & gerichtl. zert. Sachverständiger u. a. für den ges. Hochbau

Norbert Jagerhofer

Allg. beeid. & gerichtl. zert. Sachverständiger für Versicherungswesen

Wichtige Informationen

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien



iZm: Hauptverband der allgem. beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Ö.,
Landesverband W, NÖ, Bgl. – 10 % Ermäßigung für Mitglieder aller Landesverbände des
Hauptverbandes

Sie haben Fragen?  **+43 1 713 80 24-0**  **office@ars.at**  **Schallautzerstraße 4, 1010 Wien**

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
21.10.2024	1 Tag	Wien	Kurspreis (Online)	€ 630,-
21.10.2024	1 Tag	Wien	Kurspreis (Präsenz)	€ 630,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien