

Claim-orientierte Baukalkulation für erfahrene Praktiker

Nach ÖNORM B 2061, B 2110, B 2118 und lt. dem BVergG

Seminar-ID: **10762**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

Das nehmen Sie mit

Was ist bei unfairen/unklaren Vertragsbedingungen öffentlicher bzw. privater Ausschreibungen zu tun? Wie ist mit Abweichungen zwischen ausgeschriebenen und tatsächlich angetroffenen Umständen oder mit zu kurz angenommenen Bauzeiten bei Gewerks- & GU-Ausschreibungen umzugehen?

Profitieren Sie von zeitsparenden Lösungsmodellen, die sich in der Praxis bewährt haben.

Unser Experte erörtert die korrekte Herangehensweise, zeigt mögliche Ausschreibungsstrategien des Auftraggebers und erklärt den professionellen Umgang mit claim-orientierten K3-Blättern und Grob-Ablaufplänen. Ein weiterer Fokus liegt auf der Vorgehensweise bei Risiko-Kunden.

Ihr Programm im Überblick

- Die Vergabe bestimmt überwiegend der Preis und nicht die Kosten
- Den Preis bestimmt der Markt und nicht die Kalkulation
- Umfangreiche und z. T. unklare Positionen oder Angebotsbedingungen
- Die rechtlichen Konsequenzen der Bedingungen sind oft unklar
- Bis zu einem Treffer sind viele Angebote auszuarbeiten, daher Zeitdruck
- Abweichungen werden nicht dokumentiert, um Ärger zu vermeiden
- Mehrkosten können nicht durchgesetzt werden, da nicht dokumentiert
- Der Deckungsbeitrag und die Margen werden immer kleiner
- Die Kalkulation ist schuld am Verlust, wenn eine Baustelle versagt

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

- Die Situation in der Angebotsphase
- Mögliche Lösungsansätze
- Die Situation in der Vergabephase
- Die Situation ab Auftragserteilung

Interessant für

- Alle Verantwortlichen für
 - die Preisgestaltung & Auftragshereinnahme von Projekten
 - Abrechnung & für Mehrkostenforderungen bei Projekten

Referent*in

Ing. Guido Simak MSc

Spezialisiert auf Gewerken der technischen Gebäudeausstattung

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
11.05.2023	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 540,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien