

Immobilienprojekte – Der Wert der Projektidee

Vom Brachland zur baureifen Liegenschaft

Seminar-ID: **10251**

Veranstaltungsformat: **Webinar**

Das nehmen Sie mit

Ein Immobilienprojekt startet nicht zwangsläufig erst mit einer baureifen Liegenschaft. Häufig fehlen für die Aufschließung beispielsweise ein Widmungsschritt oder die Zufahrt zum Grundstück. Daneben gilt es Bebauungsbestimmungen zu beachten und Zielkonflikte rund um das Baurecht zu managen.

Im Webinar lernen Sie, wie Sie die Nutzungsart bestimmen, Marktpotenziale erkennen und welche rechtlichen Regelungen greifen, wenn Sie eine Liegenschaft zur Baureife bringen wollen. Dieses Webinar ist ideal für Sie, wenn Sie bereits Grundkenntnisse in der Immobilien-Projektentwicklung sowie praktische Erfahrung mit Immobilienprojekten mitbringen.

Ihr Programm im Überblick

- Nutzungsart und Marktpotential
- Rechtsrahmen und politische Vernunft
- Die normative Kraft des Faktischen
- Zulässige Antizipation und Stichtagsprinzip
- Widmung und Bebauungsbestimmungen
- Baureife als zu definierender Begriff
- Anbaureife
- Zielkonflikte im und ums Baurecht

Sie haben Fragen? ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ office@ars.at 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

Interessant für

- Projektverantwortliche
- Öffentliche und private Investoren
- Grundeigentümer
- „Stille“ Kapitalgeber
- Beratende Berufe (Rechtsanwälte, Steuerberater, Notare)
- Projektpartner in Planung und Ausführung
- Immobilienbewerter

Referent*in

Dr. Walter-Wolfgang Reichling

Sachverständiger, Jurist und Fachmann für Immobilienprojektentwicklung

Wichtige Informationen

Voraussetzung zum Besuch des Seminars:

- Grundkenntnisse in der Immobilienprojektentwicklung
- praktische Arbeit an bzw. mit Immobilienprojekten

Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
07.12.2022	1.5 Stunden	Wien	Online	€ 160,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  office@ars.at  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien