

# Steuerfragen bei Städten & Gemeinden inkl. BAO für Gemeinden

---

Seminar-ID: 10126

Approbation: Approbationsfähig i.S. der Fortbildung gem. § 33 Abs. 3 BiBuG 2014.

Approbation: Fortbildung im Sinne von § 3 WTL-AARL 2017-KSW

Veranstaltungsformat: Seminar

---

## Das nehmen Sie mit

Grundstücksbesteuerung, Vermietung, Energieabgabensteuer und einiges mehr: In Städten und Gemeinden tauchen zahlreiche Steuerthemen und Fragen auf. Nutzen Sie die beiden Tage, um Ihr Wissen auf den neuesten Stand zu bringen und Zweifelsfragen mit Experten zu klären. Auch für Gemeinden relevante Aspekte der Bundesabgabenordnung (BAO) werden thematisiert.

## Ihr Programm im Überblick

- Betriebe gewerblicher Art gemäß Körperschaftsteuergesetz
- Betriebe gewerblicher Art kraft Umsatzsteuergesetz
- Vermietungen in allen „Varianten“, Optionsmöglichkeiten
- Die Körperschaft öffentlichen Rechts als Unternehmer
- Gemeindekooperationen
- ImmoEst (Grundstücksbesteuerung)
- Belegerteilungs-, Einzelaufzeichnungs- und Registrierkassenpflicht
- Energieabgabenvergütung
- Kapitalertragsteuer
- Werbeabgabe
- Ausgliederungen nach Art. 34 BBG und Rückabwicklung von Ausgliederungen
- Rückvermietung von Grundstücken durch ausgegliederte Rechtsträger
- Leistungen an KöR durch ausländische Unternehmer
  - Erwerbsschwelle

**Sie haben Fragen?** ☎ +43 1 713 80 24-0 ✉ [office@ars.at](mailto:office@ars.at) 📍 Schallautzerstraße 4, 1010 Wien

---

- Erfordernis einer UID-Nummer
- Land- und forstwirtschaftliche Umsätze von KöR / Pauschalbesteuerung
- Ausführliche Besprechung der umsatzsteuerlichen Behandlung nachfolgender Tätigkeiten
  - Mehrzweckhalle / Veranstaltungen (4-Tage-Regel)
  - Kindergarten / Hort
  - Personalgestellung / EDV-Anlage
  - Museum / Leichenbestattung
  - Vergabe von Rechten | Bauhof / Tourismus / Bäder usw.
- BAO für Gemeinden
  - maßgebliche verfahrensrechtliche Regelungen in Abgabensachen

## Interessant für

- Bürgermeister | Magistrats-, Stadt- & Gemeinderäte | Gemeindeaufsicht
- Mitglieder des Finanz- und Kontrollausschusses
- Leiter und Mitarbeiter der Buchhaltung
- Rechnungshöfe | Amtsleiter
- Leiter der Gemeindeabteilungen der Landesregierungen
- Steuerberater | Wirtschaftstreuhänder, die KöR betreuen

## Referent\*in

### Hofrätin iR Mag. Karin Bartalos

Expertin für Gemeinnützigkeit und Spendenbegünstigung

### Mag. Sigrid Altmann

Expertin für Bundesabgabenordnung

### Sabine Gepperth BA

Expertin für USt & Körperschaften öffentlichen Rechts

### Mag. Annemarie Shepherd-Krammer

Fachfrau mit Spezialisierung auf Umsatzsteuer & Körperschaftssteuer

## Wichtige Informationen

Ermäßigung für Gemeinden auf den regulären Seminarpreis - Gemeindestaffelung

- bis 2000 Einwohner 40% Ermäßigung
- bis 5000 Einwohner 30% Ermäßigung
- bis 10000 Einwohner 20% Ermäßigung
- ab 10000 Einwohner 10% Ermäßigung

## Termine & Optionen

Datum	Dauer	Ort	Angebot	Preis
06.12.2023-07.12.2023	2 Tage	Wien	Präsenz	€ 990,-
28.11.2024-29.11.2024	2 Tage	Wien	Präsenz	€ 990,-

Sie haben Fragen?  +43 1 713 80 24-0  [office@ars.at](mailto:office@ars.at)  Schallautzerstraße 4, 1010 Wien