



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Der Bauvertrag

ÖNORM B 2110 und ABGB im
Vergleich

🔑 Darum lohnt sich der Kurs

Der Bauvertrag stellt eine zentrale Grundlage für jedes Bauprojekt dar und die Wahl zwischen ÖNORM B 2110 und ABGB kann entscheidende Unterschiede bewirken. Erfahren Sie, welche Regelungen für Ihr Bauprojekt vorteilhafter sind und erhalten Sie praxisnahe Einblicke in die Anwendung und Umsetzung der jeweiligen Normen.

Das nehmen Sie mit

- Anwendungsbereich der ÖNORM B 2110
- Wann kommt der Vertrag zustande?
- Rechtliche Vertretung
- Prüf- und Warnpflichten
- Berichtswesen / Beweissicherung
- Kostenvoranschlag und Preisarten
- Rücktritt vom Vertrag
- Verzug / Pönale
- Leistungsabweichungen
- Rechnung, Fälligkeit und Zahlung
- Sicherheiten
- Übernahme und Gewährleistung
- Schadenersatz
- ÖBA und Koordination auf der Baustelle
- Einführung in die Baukalkulation

Ihr Programm im Überblick

Erhalten Sie praxisnahe und fundierte Kenntnisse zur Anwendung der **ÖNORM B 2110** und des **ABGB** in **Bauverträgen**. Lernen Sie, welche Regelungen für Ihr Bauprojekt vorteilhafter sind und wie Sie Vertragsinhalte optimal gestalten. Dieses Seminar vermittelt das notwendige Wissen, um **Leistungsabweichungen**, **Rücktrittsrechte** und **Schadenersatzansprüche** rechtssicher zu handhaben. Anhand praktischer Beispiele und konkreter Anleitungen erfahren Sie, wie Sie Prüf- und Warnpflichten erfüllen und welche Schritte bei der Rechnungslegung und Beweissicherung zu beachten sind.

Interessant für

Personen, die an der Verhandlung eines Bauvertrages (auch im Vorfeld) oder aber an seiner Abwicklung (auch an der Ausführung und Fertigstellung) beteiligt sind, v a.

- Geschäftsführer

- Mitarbeitende bei Bauträgern
- Bautechniker
- Bauleiter
- Disponenten
- Örtliche Bauaufsicht
- Ingenieure
- Architekten

Referent*in



Mag. Dr. iur Gerhard Schlüsselberger

Gerichtssachverständiger, Immobilientreuhänder und Unternehmensberater

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
06.10.2025	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 670,-
06.10.2025	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 670,-

Beratung & Buchung



Wolfgang Fehr

+43 1 713 80 24-11 [✉ wolfgang.fehr@ars.at](mailto:wolfgang.fehr@ars.at)