

**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Wissens-Checks zur Immobilienmakler- Prüfung

Ihr Feinschliff und die ideale
Vorbereitung auf die
Befähigungsprüfung bei der
WKO

🔔 Darum lohnt sich der Kurs

MRG, WEG, Maklerrecht und Grundbuchsrecht bilden die Kernbereiche der Immobilienmakler-Prüfung. Unser Wissens-Check gibt einen systematischen Überblick, schärft das Verständnis für prüfungsrelevante Zusammenhänge und behandelt aktuelle Entwicklungen inklusive Mietpreisbremse und Konsumentenschutz.

Das nehmen Sie mit

Sie haben sich bereits auf die WKO-Befähigungsprüfung zum Immobilienmakler vorbereitet, wollen aber vorab noch letzte Zweifelfragen klären? Dann besuchen Sie unsere eigens dafür konzipierten Wissens-Checks: Sie erhalten einen kompakten Überblick über den logischen Aufbau der Prüfungsfragen und erlangen mehr Sicherheit bei der inhaltlichen Beantwortung sowie der taktisch richtigen Vorgangsweise in Prüfungssituationen. Holen Sie sich den letzten Feinschliff in den prüfungsrelevanten Themengebieten – unser Experte liefert als Mitglied der Prüfungskommission Informationen und Tipps aus erster Hand.

Ihr Programm im Überblick

1. Tag

Repetitorium MRG

- Anwendungsbereiche
- Hauptmietzinsbildung
- Topaktuell: Neuerungen zu Wertsicherungen und "Mietpreisbremse"
- Betriebskostenabrechnung
- Hauptmietzinsabrechnung
- Erhaltungspflichten des Vermieters
- Befristungsbestimmungen
- Eintrittsrechte
- Unternehmensübergang
- Investitionsablösen u. v. m.

Repetitorium WEG

- Begriffsbestimmungen
- Wohnungseigentumsbegründung
- Nutzfläche, Nutzwert, Mindestanteil
- Eigentümerpartnerschaft / Eigentümergemeinschaft
- Ordentliche und außerordentliche Verwaltung versus Verfügung
- Beschlussfassungen
- Rücklagenbildung

- Bewirtschaftungskostenabrechnung
- Abweichende Verteilungsschlüssel und Abstimmungseinheiten
- Vorzugspfandrechte

2. Tag:

Repetitorium Immobilienmakler-Themen

- Maklerrecht
 - Vertragsarten
 - Pflichten und Folgen von Pflichtverletzungen
 - Provisionen
 - Verdienstlichkeit
 - Naheverhältnisse
 - Provisionsanspruch bei fehlendem Vermittlungserfolg
- Standes- und Ausübungsregeln für Immobilienmakler
- Besondere Standesregeln für Immobilienmakler
- Konsumentenschutz
 - Unternehmer / Verbraucher – Neugründungsprivileg
 - Transparenzgebot
 - Rücktrittsrecht vom Immobiliengeschäft
 - Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz
 - Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz
- Repetitorium Grundbuchsrecht für Immobilienmakler
- Maklerwesen in der Praxis
- Zahlreiche Beispiele

Interessant für

- Personen, die zur Befähigungsprüfung für das Gewerbe Immobilienmakler antreten wollen und bereits Praxiserfahrung in der Branche haben
- Assistenten von Immobilienmaklern
- Immobilienberater

Referent*in



Univ.-Lekt. SV Michael Klinger B. A., CRSV
Spezialist im Bereich Immobilien

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
14.10.2025-15.10.2025	1.5 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 890,-
14.10.2025-15.10.2025	1.5 Tag	Wien	Präsenz	€ 890,-
10.02.2026-11.02.2026	1.5 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 890,-
10.02.2026-11.02.2026	1.5 Tag	Wien	Präsenz	€ 890,-
12.01.2027-26.01.2027	1.5 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 890,-
12.01.2027-26.01.2027	1.5 Tag	Wien	Präsenz	€ 890,-

Preise exkl. MwSt.

Beratung & Buchung



Wolfgang Fehr

☎ +43 1 713 80 24-11 ✉ bildungsmanagement@ars.at