



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

# Tagung Baurecht

Jährliches Wissens-Update für  
Baujuristen & -experten

Kursinfo: **EXPERTE**

Seminar-ID: 21024

## 🔔 Darum lohnt sich der Kurs

Holen Sie sich einen Überblick über aktuellste OGH-Entscheidungen & Themen. Profitieren Sie vom Erfahrungsschatz unserer Expert\*innen, aber auch vom Austausch mit Kolleg\*innen und erweitern Sie sowohl Ihr Wissen, als auch Ihr berufliches Netzwerk.

## Das nehmen Sie mit

### Koordination von Bauprojekten

RA Mag. Mathias Ilg, MSc

- Einführung & Baupraxis
- Koordination durch den Auftraggeber
- Kooperation der Auftragnehmer
- Partnerschaftsmodell nach der ÖNORM B 2118
- Allianzverträge

### Aktuelle Entscheidungen des OGH

RA Mag. Fössl

- Gewährleistung/ Schadenersatz / Haftung
- Abrechnung / Zahlung / Sicherheiten
- Nachbarrecht
- Sonstige Aktuelle Themen mit Baurechtsbezug

### "Das Baukartell und die Folgen"

RA Prof. Dr. Breitenfeld

- Strafrechtliche Verantwortung - Stellung der Kronzeugen - Verzicht auf Verfolgung
- Kartellrechtliches Bußgeld - Ne bis in idem
- Vergaberechtliche Konsequenzen - Selbstreinigung

### Rechtsfragen der Kostenüberschreitung

Mag. Wolfgang Hussian

- Ursachen von Kostenüberschreitungen
- Regelungen zum Schutz des Auftraggebers von Zusatzkosten
- Überschreitung des Kostenvoranschlags
- Mehrkosten beim Pauschalpreisvertrag
- Verbandsverantwortlichkeit des Unternehmens

### Sicherungsmittel bei Bauprojekten

RA Mag. Pickl

- Sicherungsmittel im Allgemeinen (insb. Bürgschaft und Garantie)
- Konzerngarantien / Parent Company Garantien / Patronatserklärungen Anzahlungsgarantien
- Sicherstellung nach § 1170b ABGB
- Erfüllungsgarantien
- Haftrücklässe und deren Ablösung durch Garantien
- Rechtsmissbräuchliche Inanspruchnahme / einstweilige Verfügungen

## Ihr Programm im Überblick

Regelmäßig kommt es zu **Gesetzesänderungen** und neuen **Vorschriften im Baurecht**. Schwierig, hier den Überblick zu behalten. Die **Tagung Baurecht** bietet die ideale Plattform, um sich mit aktuellen Neuerungen vertraut zu machen, mit Expert\*innen und Branchenkolleg\*innen zu vernetzen und Erfahrungen auszutauschen.

Durch die Teilnahme erhalten Sie nicht nur einen tiefen Einblick in aktuelle Themen wie das **Baukartell- und Vergaberecht**, sondern auch in komplexe Fragestellungen zur **Kostenüberschreitung** und den Einsatz von **Sicherungsmitteln** bei Bauprojekten. Darüber hinaus werden **Koordination** durch den Auftraggeber, die Kooperation der Auftragnehmer und das **Partnerschaftsmodell nach der ÖNORM B 2118** praxisnah erläutert. Erfahren Sie, wie **Allianzverträge** und andere innovative Vertragsmodelle das Management von Bauprojekten optimieren können.

Profitieren Sie vom Fachwissen unserer Expert\*innen und dem Austausch mit Kolleg\*innen, um Ihre rechtliche Kompetenz zu stärken und die neuesten Entwicklungen im Baurecht sicher zu navigieren.

## Interessant für

- Rechtsabteilungen in Bauunternehmen
- Rechtsabteilungen von gemeinnützigen Bauvereinigungen
- Rechtsanwälte (Spezialrichtung: Bau und Immobilien)
- Ausführende im Bauhaupt- und -nebegewerbe
- Bauträger, Architekten, Planer, Projektentwickler
- Baumeister, Bauherrn
- Bauüberwacher, Bausachverständige
- Behördliche Bauabteilungen
- Bau- und Ziviltechniker

## Referent\*in



**RA DDr. Katharina Müller TEP**

Rechtsanwältin mit Fokus auf Baurecht/Claimmanagement & Stiftungs-/Erbrecht

## Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
13.10.2025	1 Tag	Virtual Classroom	Online <b>AKTION</b>	<del>€ 890,-</del> € 840,-
13.10.2025	1 Tag	Wien	Präsenz <b>AKTION</b>	<del>€ 890,-</del> € 840,-

## Beratung & Buchung



**Wolfgang Fehr**

+43 1 713 80 24-11 [✉ wolfgang.fehr@ars.at](mailto:wolfgang.fehr@ars.at)