



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Der Grundbuchsantrag

anhand von Praxisbeispielen

Seminar-ID: 20343

approbationsfähig: Rechtsanwaltsanwärter*innen

Ort: Wien, Online

🔔 Darum lohnt sich der Kurs

Die Grundbuchs-Novelle 2024 bringt zahlreiche Neuerungen mit sich – von geänderten Anforderungen an Anträge bis hin zu Gebührenregelungen. Lernen Sie, wie Sie rechtssichere Grundbuchsanträge erstellen, elektronische und Papieranträge optimal nutzen und typische Fehler vermeiden.

Das nehmen Sie mit

Die Änderungen der **Grundbuchs-Novelle 2024** bringen neue Regelungen und Abläufe, die rechtliche Präzision und sorgfältige Planung erfordern. Dieses Seminar bietet das Know-how, um sowohl elektronische Anträge als auch Papieranträge sicher und effizient zu erstellen. Dabei erhalten Sie detaillierte Einblicke in die aktuellen Voraussetzungen, etwa zu **Urkundenvorlagen**, **Genehmigungen** und **Gebühren**.

Ein Schwerpunkt liegt auf den neuen Möglichkeiten, die durch die Aussetzung der **Eintragungsgebühren** geschaffen werden. Sie lernen, wie Sie Treuhandschaften rechtssicher abwickeln und typische Fehler bei der Antragstellung vermeiden. Ebenso werden Entscheidungsarten und relevante Rechtsmittel behandelt, um Ihnen Sicherheit im Umgang mit komplexen Fällen zu geben.

Besondere Anwendungsbereiche wie **Baurechte** oder **Kellereigentum** und deren spezifische Voraussetzungen werden praxisnah erläutert. Unterstützt durch Fallbeispiele gewinnen Sie nicht nur theoretisches Wissen, sondern auch praktische Kompetenz für die Umsetzung. Dieses Seminar legt den Grundstein für eine souveräne Bearbeitung von **Grundbuchsanträgen**, die den aktuellen rechtlichen Anforderungen gerecht wird.

Ihr Programm im Überblick

- Voraussetzungen (Inhalt, Genehmigungen, Zustimmung, Vollmachten, Vertretungen)
- Urkundenvorlage, Archive
- NEU: Grundbuchs-Novelle 2024
- Papierantrag - elektronischer Antrag
- Zuständigkeit
- Kumulierung
- Treuhandschaft
- Gebühren
- Aussetzung der Eintragungsgebühren
- Entscheidungsarten / Verbesserung
- Rechtsmittel
- Baurecht (Antrag, Voraussetzungen)
- Kellereigentum (Voraussetzungen, Möglichkeiten)

- Praktische Beispiele

Interessant für

- Personen, die häufig mit dem Grundbuch zu tun haben
- Rechtsanwälte und -anwarter sowie deren Mitarbeiter
- Notare, Notarsubstitute, Notariatskandidaten sowie deren Mitarbeiter
- Mitarbeiter von Banken und Versicherungen
- Geschäftsführende
- Gläubigerschutzverbände, Auskunftsteien, Inkassobüros, Schuldnerberatungsstellen
- Makler, Hausverwaltung, Wohn(Bau)- und Siedlungsgenossenschaften, Bauträger
- Öffentliche Institutionen (Bund, Länder, Gemeinden)
- Infrastrukturunternehmen
- Verbundgesellschaften

Referent*in



ADir. RR Elisabeth Unterweger

Rechtspflegerin in Zivilprozess-, Exekutions-, Insolvenz- und Grundbuchssachen

Wichtige Informationen

Die Approbation der Kurse ist von Seiten der Konzipient*innen zu beantragen. Eine Antragsgenehmigung obliegt ausschließlich der Rechtsanwaltskammer. Konzipient*innen erhalten nach Übermittlung des Legitimationsnachweises einen Rabatt. Mehr unter ars.at/raa

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
29.10.2025	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 650,-
29.10.2025	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 650,-
19.02.2026	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 650,-
19.02.2026	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 650,-
09.06.2026	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 650,-
15.10.2026	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 650,-

Preise exkl. MwSt.

In Kooperation mit



Beratung & Buchung



Wolfgang Fehr

☎ +43 1 713 80 24-11 ✉ bildungsmanagement@ars.at