



*Wissen, das beflügelt.*

# Abo Judikatur-Update zum Wohnrecht

Aktuelle OGH-Entscheidungen &  
Praxistipps

# Kursinfos

Jetzt online buchen!

Kursinfo: **EXPERTE**

Seminar-ID: 11054

Ort: Wien, Online

## 🔑 Darum lohnt sich der Kurs

Blieben Sie stets auf dem neuesten Stand: Mit unserem Seminarabo zum Wohnrecht erhalten Sie zweimal jährlich umfassende Updates zu den wichtigsten OGH-Urteilen und rechtlichen Neuerungen. Profitieren Sie von klaren Analysen, wertvollen Praxistipps und aufbereiteten Unterlagen, die maximale Sicherheit in Miet- und Wohnungseigentumsfragen bieten.

## Das nehmen Sie mit

Das **Wohnrecht** entwickelt sich ständig weiter – **neue OGH-**

**Entscheidungen** und **Gesetzesänderungen** stellen laufend neue Anforderungen an die Praxis.

Dieses **Seminarabo** bietet Ihnen zweimal jährlich ein kompaktes Update zu den wichtigsten Entwicklungen der vergangenen 6 Monate, damit Sie jederzeit rechtssicher agieren können.

**Univ.-Prof. Andreas Vonkilch** analysiert für Sie die **relevanten Urteile** des Obersten Gerichtshofs und deren Auswirkungen auf Miet- und Wohnungseigentumsfragen. Sie erhalten **konkrete Verhaltensempfehlungen** zu Themen wie **Wertsicherungsvereinbarungen, Betriebskostenvereinbarungen, Befristungen** oder **Erhaltungspflichten**, die dabei helfen, rechtliche Risiken zu minimieren und fundierte Entscheidungen zu treffen.

### Ihre Abo-Vorteile auf einen Blick:

- Sie erhalten 2x jährlich alle Informationen zu rechtlichen Neuerungen sowie wertvolle Umsetzungstipps für die Praxis von Univ.-Prof. Dr. Vonkilch.
- Sie bleiben in Immobilienrechtsfragen immer up to date und können auf Änderungen umgehend reagieren.
- Sie sparen bares Geld. Profitieren Sie von unserem ermäßigten Abo-Preis (im Vergleich zur Einzelbuchung).
- Sie können das Abo firmenintern übertragen, sollten Sie einmal verhindert sein.

## Ihr Programm im Überblick

- Betriebswichtige Miet- und Wohnrechtsentscheidungen des OGH, vor allem der letzten sechs Monate
- Schwerpunktaussagen, Auswirkungen, Zusatzhinweise und Verhaltensempfehlungen – insbesondere zu folgenden Themenbereichen
  - Darstellung der aktuellen Judikatur zur Unwirksamkeit von Wertsicherungsvereinbarungen und Betriebskostenregelungen
  - Neueste höchstgerichtliche Judikatur
  - Neueste Judikatur zu Fragen des Konsumentenschutzes
  - Mietzinsbildung
  - Tendenzen in der Rechtsprechung
  - Voll- und Teilausnahmen vom MRG

- Erhaltungspflichten
- Geschäftsraummiete
- Betriebskostenvereinbarungen
- Befristungen
- Kündigungsrecht
- Altmietverhältnis
- Begründung von Wohnungseigentum
- Ordentliche vs. außerordentliche Verwaltung
- Beschlussfassung
- Vorzugspfandrecht
- Verteilungsschlüssel
- Verwalterpflichten

#### Termine, Ort, Uhrzeit

Datum: 25. Juni 2026 + 10. Dezember 2026

Uhrzeit: 9:00 – 17:00 Uhr

Ort: Wien bzw. Virtual Classroom

## Interessant für

- Rechtsanwält\*innen, Rechtsanwaltsanwärter\*innen
- Notar\*innen, Notariatskandidat\*innen
- Hausverwalter\*innen, Immobilienmakler\*innen
- Mitarbeitende von Gemeinnützige Bauvereinigungen
- Haus- und Wohnungseigentümer\*innen
- Mitarbeitende in Rechtsbüros
- Wirtschaftstrehänder\*innen
- Mitarbeitende in Banken, Versicherungen
- Mitarbeitende von Behörden und Interessenvertretungen
- Anlageberater\*innen, Investor\*innen und deren Berater\*innen

## Referent\*in



**Univ.-Prof. Mag. Dr. Andreas Vonkilch**  
Experte im Zivilrecht

## Wichtige Informationen

Die Approbation der Kurse ist von Seiten der Konzipient\*innen zu beantragen. Eine Antragsgenehmigung obliegt ausschließlich der Rechtsanwaltskammer. Konzipient\*innen erhalten nach Übermittlung des Legitimationsnachweises einen Rabatt. Mehr unter [ars.at/raa/](https://ars.at/raa/)

## Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
30.06.2026-10.12.2026	2 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 1.290,-
30.06.2026-10.12.2026	2 Tage	Wien	Präsenz	€ 1.290,-

Preise exkl. MwSt.

## In Kooperation mit



## Beratung & Buchung



**Wolfgang Fehr**

+43 1 713 80 24-11 [✉ bildungsmanagement@ars.at](mailto:bildungsmanagement@ars.at)