



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Thementag Flach- und Steildächer sowie Bauwerks- abdichtungen

Rechtliche und technische
Aspekte

🔔 Darum lohnt sich der Kurs

Mit einem einzigartigen Themen-Mix aus technischen und rechtlichen Aspekten bereiten Sie unsere Experten optimal auf Ihren künftigen Arbeitsalltag vor. Nutzen Sie die Möglichkeit, persönliche Fragestellungen zu klären, um mitunter teure Fehler zu vermeiden.

Das nehmen Sie mit

Die Gestaltung von Dächern ist in den letzten Jahren wieder stark in den Fokus der Architektur gerückt. Doch gerade die unterschiedlichen Wetterbedingungen in Österreich erfordern ein sehr spezifisches Know-how und besondere Sorgfalt bei der Planung und Ausführung von Steil- und vor allem Flachdächern. Denn Planungsfehler, teure Folgeschäden oder aufwendige Sanierungsmaßnahmen können durch fachliche Expertise oft bereits im Vorfeld verhindert werden.

Alles unter Dach & Fach

Informieren Sie sich im Rahmen des Thementages nicht nur über bauphysikalische, abdichtungs- und sanierungstechnische, sondern ebenfalls über rechtliche Aspekte und klären Sie Haftungsfragen sowie persönliche Problemstellungen direkt mit erfahrenen Expert*innen.

Ihr Programm im Überblick

Rechtliche Aspekte

09:00–10:00 Uhr | Mag. Dr. Popper

- Erfahrungswerte und aktuelle Rechtsprechung zu ON B 3417, B 3418, B 1300 und B 1301
- Prüfungen mit Drohnen und Verkehrssicherheit
- Aktuelle Rechtsprechung zu ON B 1300 und Verkehrssicherheit
- Denkmalschutz
- Aufklärungspflichten

Bauphysikalische Anforderungen in Planung und Ausführung

10:00–12:30 Uhr | Ing. Artner

- Funktion und Gebrauchstauglichkeit von Dachkonstruktionen
- Bauphysikalische Eigenschaften (Kalt- und Warmdach, Systemdächer)
- Klimatische Beanspruchung, Klimaerwärmung, Starkregen
- Temperaturverlauf und Feuchterisiko im Dachaufbau
- Materialauswahl für Dachhaut, Unterdach, Dämmstoffe, Dampfsperre
- Gefälleausbildung, Entwässerungssysteme, Starkregen-Vorkehrungen

- Terrassen und begehbare Flachdächer, Gründächer
- Ausführungsdetails: Hinterlüftung, Attika, Dachflächenfenster, Durchdringungen, Wärmebrücken, Photovoltaik
- Beispiele: Planungsfehler – Ausführungsfehler
- Wartung und Reparatur, Nachhaltigkeit, Resilienz, Entsorgung

Aktuelle Normen

13:15–15:45 Uhr | Komm.Rat LIM-Stv. Freisinger

- ÖNORM B 3419:2011 Planung und Ausführung von Dacheindeckungen mit Bezug zu Grenzneigungen
- ÖNORM B 2219:2011 Dachdeckerarbeiten Werkvertragsnorm-Pflichten der Vertragspartner mit Bezug zur neuen ÖNORM B 2110 per 1.5.2023
- Claim-Management für Auftraggeber & Auftragnehmer – ein Denkanstoß für die richtige Ausschreibung/das richtige Angebot
- ÖNORM B 3417:2016-05-15 Planung & Ausführung von Sicherheitsausstattung auf Dächern
- ÖNORM B 3418:2011 Planung & Ausführung von Schneeschutzsystemen und die Bauordnung – nachrüsten?
- Thermische Verbesserungen von Flachdachsystemen aus Sachverständigen-Sicht
- Der geplante Bauschaden bei Vollsparrendämmungen im Flach- und Steildach – die diffusionsoffene Dampfbremse?
- ÖNORM B 3691 – Planung und Ausführung von Dachabdichtungen – wesentliche Bestimmungen der Tabelle 7
- Monitoring im Flachdachbau – positiv für die Qualitätssicherung und Wartung oder unnötiger Luxus?
- Bauschaden-Kurzanalyse: Die selbstkompostierende Holzkonstruktion – Planung und Ausführungsmängel

Abdichtungen nach ON B 3691 und ON B 3692

16:00–18:30 Uhr | Ing. Hubner

- Flachdachabdichtung nach ON B 3691
- Nutzungskriterien
- Leistungs- und Funktionstauglichkeitszeitraum
- Kategorisierung, Bestanderwartung, Zusatzmaßnahmen zur Sicherung der Funktionstauglichkeit
- Abdichtung erdberührter Bauteile nach ON B 3692
- Unterschiedliche Abdichtungsmaßnahmen
- Abdichtung gegen Bodenfeuchte oder nicht drückendes Wasser

Interessant für

- Bausachverständige, Baumeister, Architekten, Bauphysiker
- Bau- und Ziviltechniker, Dach- und Schwarzdecker, Bauwerksabdichter
- Gemeinnützige Bauvereinigungen, Bauträger, Hausverwaltungen

Referent*in



Ing. Lucas Artner

Spezialisiert auf bauphysikalische Begutachtungen & Planungen



Ing. Wolfgang Hubner

Allgemein beedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger



Mag. Dr. Alfred Popper

Richter i.R., Lektor und Autor zahlreicher wohnrechtlicher Fachwerke



Komm.Rat LIM-Stv. Gerhard Freisinger

Allgemein beedeter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

Wichtige Informationen

iZm: Hauptverband der allgem. beeedeten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Ö., Landesverband W, NÖ, Bgld. – 10 % Ermäßigung für Mitglieder aller Landesverbände des Hauptverbandes
20 % Ermäßigung für Mitglieder der Bundeskammer der ZiviltechnikerInnen

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
24.11.2025	1 Tag	Virtual Classroom	Online AKTION	€ 870,- € 820,-
24.11.2025	1 Tag	Wien	Präsenz AKTION	€ 870,- € 820,-

Preise exkl. MwSt.

Beratung & Buchung



Wolfgang Fehr

+43 1 713 80 24-11 [✉ bildungsmanagement@ars.at](mailto:bildungsmanagement@ars.at)