



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

# Anti-Claim- Management

Vertragsgestaltung,  
Projektabsicherung & aktuelle  
Normen

## 🔔 Darum lohnt sich der Kurs

Bauprojekte geraten häufig durch unklare Verträge und mangelhafte Dokumentation in Schwierigkeiten. Dieses Seminar zeigt, wie Sie sich mit einer durchdachten Vertragsgestaltung, fundierten rechtlichen Kenntnissen und effektiven Maßnahmen vor Forderungen schützen, die den Projekterfolg gefährden könnten.

## Das nehmen Sie mit

Wenn Sie mit der Planung, Ausschreibung, Abwicklung und Abrechnung großer Projekte im Hoch- und Tiefbau betraut sind, werden Sie regelmäßig mit Claim-Management konfrontiert. Anti-Claim-Management - die Abwehr von Mehrkosten - umfasst die vertragskonforme Prüfung und Abwicklung unberechtigter Nachforderungen sowie eine allfällige Vorbereitung auf gerichtliche Auseinandersetzungen. Im Seminar erlernen Sie die rechtlichen Grundlagen und Werkvertragsnormen und wie Sie sich auf Probleme im Zuge der Projektabwicklung vorbereiten. Auch die Haftung der örtlichen Bauaufsicht wird erörtert.

## Ihr Programm im Überblick

- Grundlagenphase
  - Rechtliche Parameter - ABGB / BVergG / StPO / ÖNORM B 2110 / ÖNORM B 2118 idF 1.5.2023
  - Grundlagen des Verständnisses der Werkvertragsnormen
  - Pflichten der AG-Funktion
  - Das Planungsteam
  - Bedrohungspotenzial Behördenverfahren
  - Ausschreibungs- und Vergabephase
  - Risiken und Tücken im Vergaberverfahren
  - Ausschreibung als Grundpfeiler gegen Claim-Management – Vorgabe strukturierter Abläufe – Die Tücke der Lücke
- Ausführungsphase
  - Grundlagen des Verständnisses der Werkvertragsnormen auch im Rahmen der Partnerschaftssitzung
  - Wie ist einem wirksamen Claim-Management zu begegnen?
  - Bauzeitpläne als Claim-Instrument & deren Abwehr
  - Wem gegenüber haftet die ÖBA?
  - Dokumentation
  - Alternativen
  - Risiko und dessen Verlagerung
  - Sittenwidrigkeit
  - Sphäre Auftraggeber / Auftragnehmer

- Behinderung
- Vertragsanpassung
- Verfristung
- Zinsen
- Schlussrechnung

## Interessant für

- Auftraggeber und Auftragnehmer, Bauträger
- Baumeister, Bauherren, Bauüberwacher
- Bausachverständige
- Behördliche Bauabteilungen, Baunebengewerbe
- Zivilingenieure, Architekten, Planer
- In ÖBA und begleitender Kontrolle beschäftigte Projektabwickler
- Bauwirtschaftler & Baujuristen, Rechtsanwälte
- Immobilienmanagement
- Versicherungen
- Infrastrukturbetriebe
- Landesregierungen

## Referent\*in



**ZT Dipl.-Ing. Martin Benesch**

Allg. beeideter & gerichtlich zert. Sachverständiger u. a. für den gesamten Hochbau



**Dr. Rudolf Wach**

Unternehmensberater für Baurecht und -wirtschaft / Schiedsrichter

## Wichtige Informationen

20 % Ermäßigung für Mitglieder der Bundeskammer der ZiviltechnikerInnen

## Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
23.04.2026	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 670,-
23.04.2026	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 670,-

Preise exkl. MwSt.

## Beratung & Buchung



**Wolfgang Fehr**

+43 1 713 80 24-11  [bildungsmanagement@ars.at](mailto:bildungsmanagement@ars.at)