



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Erbrecht bzw. vorweggenommene Erbfolge und Steuern bei Immobilien

Kursinfos

Jetzt online buchen!

Seminar-ID: 332581

Kursinfo: **NEU**

Veranstaltungsformat: Seminar

Das nehmen Sie mit

Übernehmen Sie die Herausforderungen der Nachfolgeplanung mit unserem Seminar zu Erbrecht und Steuern in der Immobilien- und Unternehmensnachfolge. Erfahren Sie von Dr. Verweijen und Frau Mag. Fuhrmann, beides renommierte Experten im Fach, wie Sie die komplexen rechtlichen und steuerlichen Aspekte dieser Themen meisterhaft handhaben. Lernen Sie, wie Sie die Abgrenzung zwischen Entgeltlichkeit und Unentgeltlichkeit sicherstellen, um steuerliche Konsequenzen zu minimieren. Entdecken Sie die Bedeutung von Fruchtgenuss und Renten in der Nachfolgeplanung und wie Sie diese strategisch nutzen können. Dieses Seminar ist ein unverzichtbares Instrument für Anwälte, Steuerberater und Fachanwälte, die sich mit Vermögensnachfolge beschäftigen und ihre Kunden effektiv beraten möchten.

Ihr Programm im Überblick

- Rechtliche Aspekte – Dr. Verweijen
 - Schenkung
 - Fruchtgenuss
 - Schenkung mit vorbehaltenem Wohnungsgebrauchsrecht
 - Belastungs- und Veräußerungsverbot
 - Schenkung auf den Todesfall
 - Vererbung
 - Erbantrittserklärung
 - Erbteilungsübereinkommen
 - Pflichtteilsdeckung durch Schenkung unter Lebenden
 - Pflichtteilsdeckung
- Steuerliche Aspekte - Mag. Fuhrmann
 - Abgrenzung Entgeltlichkeit – Unentgeltlichkeit
 - Ertragsteuerliche Folgen für den Geschenkgeber/-nehmer und Erben
 - Umsatzsteuerliche Folgen für den Geschenkgeber/-nehmer und Erben
 - Grunderwerbsteuer und Eintragungsgebühr
 - Fruchtgenuss und Renten

Interessant für

- Anwälten
- Steuerberatern
- Fachanwälten für Erbrecht und Steuerrecht

- Unternehmensnachfolger

Referent*in



Mag. Karin Fuhrmann

Steuerberaterin für Immobilienangelegenheiten bei TPA Steuerberatung GmbH



Dr. Stephan Verweijen

Öffentlicher Notar in Wien

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
26.11.2024	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 410,-
06.03.2025	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 620,-

Beratung & Buchung



Erwin Skenderi

+43 1 713 80 24-83 ✉ erwin.skenderi@ars.at