



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

# Gebäudesicherheit und Risikomanagement in Unternehmen

Risiken erkennen, managen und  
damit das eigene Unternehmen  
robuster machen

## Das nehmen Sie mit

Energiepreise, Energiekrise, Corona und Co haben unseren Gebäuden einiges an Adaptierungsarbeit abverlangt. Doch worauf müssen wir uns in Zukunft einstellen? Welche Folgen bringen Gefahrenquellen mit sich? Und was ist bei der Schnittstelle Mensch – Technik – Organisation zu beachten?

Im Seminar besprechen Sie bestehende und mögliche Bedrohungsszenarien, Risiken, Unsicherheiten sowie Maßnahmen zur Behebung dieser Schwachstellen. Lernen Sie Lösungsansätze kennen, die sich in technische, organisatorische oder personelle Umsetzungsbeispiele des Berufsalltages verwandeln lassen und holen Sie sich Tipps für die Beseitigung der häufigsten Problemzonen des Gebäudes.

## Ihr Programm im Überblick

- Bedrohungsszenarien
- Gefahrenquellen und Folgen
- Sicherheit & Safety - Sicherheitskonzept
- Schnittstelle Mensch - Technik - Organisation
- Aufbau eines effektiven Sicherheitssystems
- Alarmsystem – Funktion, Melderauswahl, häufige Fehler
- Alarmreaktion, hilfeleistende Stellen
- Alarmeinsatz durch Polizei vs. private Sicherheitsdienste
- Personelle Maßnahmen
- Bewachung, Objektschutz und Streifendienst
- Kameras, Videosystem, Videofernüberwachung
- Einsatz und Möglichkeiten – DSGVO-konform
- Zutrittskontrollsysteme - Aufbau Elektronik, Mechanik
- Notstrom und Funktionserhalt - Auswertungen - Biometrie
- Krisenvorsorge
- Risiko-Analyse
- Business Continuity Management

## Interessant für

- Geschäftsführer, Firmeninhaber
- Hausverwalter
- Facility Management, Gebäudemanagement, Gebäudeverantwortliche
- Technische Leitung, Objekt- und Projektleiter
- Objektsicherheitsprüfer, Sicherheitsfachkräfte

- Technisches Controlling, Mitarbeiter der Haustechnik
- Planer
- Betrieblich beauftragte Personen, alle an Sicherheit Interessierte

## Referent\*in



**Ing. Christian Wimmer MBA**

Übersetzer von Technik und Betreiberpflichten in verständlich | Gerichts-SV

## Wichtige Informationen

- Anrechenbar zur Rezertifizierung für Objektsicherheitsprüfer gem. ÖNORM B 1300 bzw. ÖNORM B 1301

## Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
24.09.2024	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 610,-
24.09.2024	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 610,-

## Beratung & Buchung



**Wolfgang Fehr**

+43 1 713 80 24-11 ✉ wolgang.fehr@ars.at