



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

# Workshop Vorbereitung auf die Prüfung "Expertin / Experte für Immobilienbewertung"

Üben Sie anhand von  
Praxisbeispielen

# Kursinfos

Jetzt online buchen!

Seminar-ID: 23011

Veranstaltungsformat: Seminar

## Das nehmen Sie mit

Dieser Workshop ist die optimale Ergänzung zur Vorbereitung auf die Austrian Standards-Prüfung „Expertin / Experte für Immobilienbewertung“. Nutzen Sie die Möglichkeit, die praktische Anwendung des Vergleichswert-, Sachwert- und Ertragswertverfahrens gem. ÖNORM B 1802 unter Anleitung zu trainieren, um optimal auf das Prüfungsbeispiel vorbereitet zu sein.

Holen Sie sich den nötigen Feinschliff in der Anwendung von Bewertungsverfahren und profitieren Sie vom gemeinsamen Erarbeiten zahlreicher praxisrelevanter Beispiele. Erhalten Sie wertvolle Tipps für Ihren künftigen Berufsalltag, klären Sie letzte Zweifelsfragen mit einem ausgewiesenen Experten und diskutieren Sie mit Ihren Branchenkolleg\*innen.

## Ihr Programm im Überblick

- Gemeinsames Erarbeiten von Beispielen analog zum Prüfungsbeispiel im Rahmen der Prüfung gemäß Zertifizierungsschema von Austrian Standards
- Entsprechend der aktuellen ÖNORM B 1802 Beispiele zur Anwendung
  - des Vergleichswertverfahrens
  - des Sachwertverfahrens
  - des Ertragswertverfahrens
- Aufbereitung praxisbezogener Eingangsgrößen für die jeweiligen Verfahren, z. B.
  - Anpassung von Vergleichspreisen, Bodenwert
  - Neubauwert, gewöhnliche Nutzungsdauer
  - Liegenschaftszinssatz, Bewirtschaftungsaufwand

## Interessant für

- Absolventen der Ausbildung "Zertifizierter Experte für Immobilienbewertung"
- Alle, die sich als Experte /Expertin für Immobilienbewertung gem. Zertifizierungsschema von Austrian Standards zertifizieren möchten

## Referent\*in



**DI Harald Peham**

Allg. beeid. und gerichtl. zert. Sachverständiger für Immobilien

## Wichtige Informationen

- Das Seminar ist auch Teil der Ausbildung zum zertifizierten Experten für Immobilienbewertungen. Nähere Details dazu finden Sie hier: [Immobilienbewertung-Ausbildung » mit Zertifikat · ARS Akademie](#)
- iZm: Hauptverband der allgem. beeideten und gerichtlich zertifizierten Sachverständigen Ö., Landesverband W, NÖ, Bgld. – 10 % Ermäßigung für Mitglieder aller Landesverbände des Hauptverbandes

## Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
27.11.2024	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 630,-
27.11.2024	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 630,-
23.04.2025	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 630,-
23.04.2025	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 630,-
10.09.2025	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 630,-
10.09.2025	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 630,-
03.12.2025	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 630,-
03.12.2025	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 630,-

## Beratung & Buchung



**Wolfgang Fehr**

+43 1 713 80 24-11 [✉ wolfgang.fehr@ars.at](mailto:wolfgang.fehr@ars.at)