



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Technisches & infrastrukturelles Facility Management

Das nehmen Sie mit

In Zeiten ständig steigender Kosten ist die Höhe der Nutzungskosten ein entscheidender Faktor. Niedrige Nutzungskosten als „2. Miete“ machen die Immobilie für MieterInnen interessanter und fördern die Kundenzufriedenheit. Es lohnt sich daher, diese Kostengruppe möglichst gering zu halten, ohne dass der Qualitätsstandard darunter leidet.

Ziel des Seminars ist es, neue Denkanstöße zur nachhaltigen Betrachtung der Immobilie zu geben sowie die notwendigen Grundlagen für eine zukunftsfähige, wertsteigernde Bewirtschaftung zu vermitteln. Mit einem bedeutenden Werkzeug des Facility Managements – dem Benchmarking – werden Optimierungspotenziale erkannt und die Nutzungskosten im Lebenszyklus gesenkt.

Im Workshop können mitgebrachte Beispiele der Teilnehmer mittels Benchmarking analysiert sowie Kostentreiber aufgedeckt werden.

Ihr Programm im Überblick

- Neue Herausforderungen im Management von Immobilien
- Bauplanungsbegleitendes Facility Management
- Ablauf und Inhalt der Optimierung von Bewirtschaftungskosten
- Kostenentwicklung und Beeinflussbarkeit im Lebenszyklusmodell
- Optimierungspotenziale der Kosten in der Nutzungsphase des Gebäudes
- Benchmarking als Management-Instrument
- Benchmarking-Workshop

Interessant für

- Gebäudeverantwortliche wie
 - Eigentümer
 - Facility Manager
 - Hausverwalter
 - Gebäudebetreiber
- Architekten

Referent*in



Ing. Christian Wimmer MBA

Übersetzer von Technik und Betreiberpflichten in verständlich | Gerichts-SV



Prok. Bianca Lang

Expertin im technischen Facility Management

Wichtige Informationen

Das Seminar ist auch Teil der Ausbildung zum zertifizierten Facility-Manager. Nähere Details dazu finden Sie unter dem Produkt-Code: 20238

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
09.10.2024	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 610,-
09.10.2024	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 610,-

Beratung & Buchung



Wolfgang Fehr

+43 1 713 80 24-11 ✉ wolfgang.fehr@ars.at