



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

# Abrechnung von Bauprojekten

Schluss- und  
Abschlagsrechnungen richtig  
erstellen

## Das nehmen Sie mit

Im Zuge der Abrechnung von Bauprojekten müssen Potenziale genutzt werden, die sich aus dem Vertrag, den Normen und dem Gesetz ergeben. Unsere Experten erörtern ausführlich, was bei der Legung von Abschlagsrechnungen zu beachten ist und welche Anforderungen und Verpflichtungen dabei einzuhalten sind.

Erfahren Sie, wie Sie eine Verfristung von Ansprüchen aus dem Werkvertrag verhindern, wenn diese in der Schlussrechnung noch nicht enthalten sind. Lernen Sie, wann eine Rechnung prüffähig ist und wie Sie sich gegen schleppende Rechnungsprüfungen durch Auftraggeber wehren können. Vermeiden Sie mitunter teure Fehler und sichern Sie langfristig und nachhaltig die Liquidität Ihres Unternehmens.

## Ihr Programm im Überblick

- Abschlagsrechnung – Schlussrechnung
- Schlussrechnungsvorbehalt – aktuelle Rechtsprechung
- Verjährung von Abrechnungsansprüchen
- Fälligkeit von Rechnungen
- Skonto, Nachlass, Rabatt
- Zurückbehaltungsrecht der Auftraggeber bei Mängeln
- Haftrücklass
- Sicherstellungen
- Allgemeine Abrechnungsvorschriften
- Schlussrechnung und Schlussrechnungslegung
- Schlussrechnungsprüfung
- Schlussrechnungsvorbehalt und Nachverrechnung
- Annahme der Schlusszahlung

## Interessant für

- Ausführende des Bauhaupt- & -nebergewerbes, Bauträger
- Gemeinnützige Bauvereinigungen, Bauunternehmen
- Architektur- und Planungsbüros
- Baumeister, Bauherren, Bauüberwachungen, Bausachverständige, Bauleitungen
- Behördliche Bauabteilungen, Projektentwicklungen
- Bautechniker, Ziviltechniker
- Rechtsanwälte (Spezialrichtung: Bau & Immobilien)

## Referent\*in



**RA DDr. Katharina Müller TEP**

Rechtsanwältin mit Fokus auf Baurecht/Claimmanagement & Stiftungs-/Erbrecht



**Dipl.-Ing. (FH) Simon Poier-Kisling**

Leiter Bauwirtschaft Österreich der Marti GmbH

## Wichtige Informationen

20% Ermäßigung für Mitglieder der Bundeskammer der Ziviltechniker\*innen

## Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
18.11.2024	0.5 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 460,-
18.11.2024	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 460,-

## Beratung & Buchung



**Wolfgang Fehr**

+43 1 713 80 24-11 ✉ [wolfgang.fehr@ars.at](mailto:wolfgang.fehr@ars.at)