ARS Akademie

WISSEN MACHT ERFOLG

Immobilien & USt

Ihr Leitfaden rund um die Umsatzsteuer bei Immobiliengeschäften

Kursinfos

Jetzt online buchen!

Seminar-ID: **11337**

Approbation: **Approbationsfähig i.S. der Fortbildung gem. § 33 Abs. 3 BiBuG 2014.**

Approbation: **Fortbildung im Sinne von § 3 WTL-AARL 2017-KSW**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

Das nehmen Sie mit

Rund um Immobilien ist umsatzsteuerlich so manches zu beachten. Grundstückslieferung, -vermietung, Dienstbarkeiten und Wohnungseigentümergemeinschaft: In welchen Fällen ist Umsatzsteuer fällig, was ist von der Umsatzsteuer befreit, in welchen Fällen ist man zum Vorsteuerabzug berechtigt? Dieser Halbtag gibt Ihnen klare Antworten.

Ihr Programm im Überblick

- Grundstücksbegriff
- Grundstückslieferung
  - Steuerbefreiung
  - Option zur Steuerpflicht
- Grundstücksvermietung
  - Steuerbefreiung
  - Option zur Steuerpflicht
  - Kurzfristige Vermietung
  - Wohnraumvermietung
- Dienstbarkeiten
- Vorsteuerabzug
  - Zuordnung zum Unternehmen
  - Vorsteueraufteilung
  - Vorsteuerberichtung
- Wohnungseigentümergemeinschaft
  - Steuerbare Umsätze
  - Steuerbefreiung
  - Steuersatz bei Wohnraum

Interessant für

- Leiter und Mitarbeiter in Finanz- und Rechnungswesenabteilungen
- Mitarbeiter Import/Export
- Bilanzbuchhalter sowie Buchhalter und/oder Personalverrechner lt. BiBuG
- Wirtschaftsprüfer & Steuerberater
- Rechtsanwälte, Geschäftsführer & Vorstände

Referent*in

Mag. Thomas Epply

Spezialisierung im Finanzbereich mit Schwerpunkt Umsatzsteuer

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
19.07.2024	0.5 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 480,-
19.07.2024	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 480,-
16.10.2024	0.5 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 480,-
16.10.2024	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 480,-
23.04.2025	0.5 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 480,-
23.04.2025	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 480,-
28.07.2025	0.5 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 480,-
28.07.2025	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 480,-
11.11.2025	0.5 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 480,-
11.11.2025	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 480,-

Beratung & Buchung

Jeffrey Müller-Büchse

+43 1 713 80 24-38 jeffrey.mueller-buechse@ars.at