



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Judikatur-Update zum Wohnrecht

Änderungen, Neuerungen &
Tendenzen in der
Rechtsprechung

Seminar-ID: 11079

Kursinfo: **EXPERTE**

Veranstaltungsformat: Seminar

🔔 Darum lohnt sich der Kurs

Neben der aktuellen Judikatur sind im Miet- & Wohnungseigentumsrecht vor allem die Urteile des OGH maßgeblich. Machen Sie sich mit den wichtigsten höchstgerichtlichen Entscheidungen der letzten Zeit vertraut und holen Sie sich wertvolle Umsetzungstipps für die Praxis.

Das nehmen Sie mit

Wohnrecht ist das Recht der Wissenden!

Neben der Kenntnis der – laufend novellierten – Gesetze ist es vor allem die Judikatur des Obersten Gerichtshofes, die zum unentbehrlichen Rüstzeug aller gehört, die sich mit der Materie befassen. Univ.-Prof. Dr. Vonkilch zeigt und analysiert die voraussichtlichen Auswirkungen für die Praxis in verständlicher Form und liefert wertvolle Umsetzungstipps. Zudem erhalten Sie fachlich aufbereitete Seminarunterlagen, zum Nachschlagen aller relevanten Judikate. So haben Sie die maximale Sicherheit, in Wohnrechtsfragen immer up to date zu sein!

Top-aktuell: Mietzinsbremse durch den OGH: Nichtigkeit der praktisch gebräuchlichen Wertsicherungsvereinbarungen?

Ihr Programm im Überblick

- Betriebswichtige Miet- und Wohnrechtsentscheidungen des OGH, vor allem der letzten sechs Monate
- Schwerpunktaussagen, Auswirkungen, Zusatzhinweise und Verhaltensempfehlungen – insbesondere zu folgenden Themenbereichen
 - Top-aktuell: Mietzinsbremse durch den OGH: Nichtigkeit der praktisch gebräuchlichen Wertsicherungsvereinbarungen?“
 - Darstellung der komplexen Judikatur zu den „Corona-Mieten“
 - Neueste höchstgerichtliche Judikatur
 - Neueste Judikatur zu Fragen des Konsumentenschutzes
 - Mietzinsbildung
 - Tendenzen in der Rechtsprechung
 - Voll- und Teilausnahmen vom MRG
 - Erhaltungspflichten
 - Geschäftsraummiete
 - Betriebskostenvereinbarungen
 - Befristungen
 - Kündigungsrecht

- Altmietverhältnis
- Begründung von Wohnungseigentum
- Ordentliche vs. außerordentliche Verwaltung
- Beschlussfassung
- Vorzugspfandrecht
- Verteilungsschlüssel
- Verwalterpflichten

Interessant für

- Rechtsanwälte, Rechtsanwaltsanwärter
- Notare, Notariatskandidaten
- Mitarbeitende in Rechtsbüros
- Hausverwalter, Immobilienmakler
- Gemeinnützige Bauvereinigungen
- Haus- und Wohnungseigentümer
- Wirtschaftstreuhand
- Banken, Versicherungen
- Behörden, Interessenvertretungen
- Anlageberater, Investoren und deren Berater

Referent*in



Univ.-Prof. Mag. Dr. Andreas Vonkilch
Experte im Zivilrecht

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
12.12.2024	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 630,-
12.12.2024	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 630,-
05.06.2025	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 630,-
05.06.2025	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 630,-
11.12.2025	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 630,-
11.12.2025	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 630,-

Beratung & Buchung



Wolfgang Fehr

☎ +43 1 713 80 24-11 ✉ wolfgang.fehr@ars.at