

**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

# Mietrecht & Wohnungseigentum II - für Fortgeschrittene

Vertiefen Sie Ihre  
Grundkenntnisse im Miet- und  
WE-Recht

## 🔑 Darum lohnt sich der Kurs

Weit verzweigt & ständig wachsend: Das Miet- & Wohnungseigentumsrecht gleicht häufig einem undurchsichtigen Dickicht. Wagen Sie sich vor in die Tiefen dieser komplexen Materie und bleiben Sie stets auf der rechtssicheren Seite.

## Das nehmen Sie mit

Stellen Sie sich das Miet- und Wohnungseigentumsrecht wie ein ständig wachsendes Baumdiagramm vor, dessen Äste sich mit jeder neuen gesetzlichen Änderung weiter ausbreiten. Es kann verwirrend sein, den Überblick über alle Verzweigungen zu behalten. Christoph Kothbauer fungiert als erfahrener Gärtner in diesem Dickicht aus Paragraphen.

Mit seiner Expertise führt Sie unser Experte nicht nur durch die neueste Judikatur zum Mietrecht und Wohnungseigentum. Er erklärt auch Begriffe wie Duldungspflichten und Änderungsrechte. Verstehen Sie, welche gesetzlichen Änderungen bei bekannten Problemfeldern zu erwarten sind. Besprechen Sie die letzten Wohnrechtsnovellen und deren Konsequenzen sowie ausgewählte Fälle der aktuellen höchstgerichtlichen Rechtsprechung.

## Ihr Programm im Überblick

- Top-aktuell: Aktuelles zur Mietpreisbremse
- Vertiefung wohnrechtlichen Wissens anhand von Praxisfragen
- FAQs zum Wohnrecht
- Aktuelle Problemfelder und Gesetzesvorhaben
- Neuerungen durch die WEG-Novelle 2022
- Fragen zur Wartung und Erhaltung des Hauses und der einzelnen Objekte
- Duldungspflichten und Änderungsrechte der Mieter und Wohnungseigentümer
- Haftungsfragen (Gebäudesicherheit, Verkehrssicherungspflichten etc.)
- Tipps zur Gestaltung von Miet- und WE-Verträgen
- Entwicklungen in der Rechtsprechung, neueste Judikatur

## Interessant für

- Hausverwalter, Immobilienmakler
- Mitarbeiter in Verwaltungen, Rechtsbüros udgl.
- Gemeinnützige Bauvereinigungen
- Rechtsanwälte, Konzipienten
- Notare, Notariatskandidaten

- Haus- und Wohnungseigentümer
- Wirtschaftstrehänder
- Banken, Versicherungen und Behörden
- Interessenvertretungen und Anlageberater
- Investoren und deren Berater

## Referent\*in



**FH-Doz. Univ.-Lektor Mag. Christoph Kothbauer**  
Wohnrechts- und Immobilien-Experte

## Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
26.11.2024-27.11.2024	2 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 1.120,-
26.11.2024-27.11.2024	2 Tage	Wien	Präsenz	€ 1.120,-
10.06.2025-11.06.2025	2 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 1.120,-
10.06.2025-11.06.2025	2 Tage	Wien	Präsenz	€ 1.120,-
02.12.2025-03.12.2025	2 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 1.120,-
02.12.2025-03.12.2025	2 Tage	Wien	Präsenz	€ 1.120,-

## Beratung & Buchung



**Wolfgang Fehr**  
☎ +43 1 713 80 24-11 ✉ wolfgang.fehr@ars.at