



**WISSEN  
MACHT  
ERFOLG**

# Lohnverrechnung und Arbeitsrecht von Hausbesorgern & Hausbetreuern inkl. Update

Aktuelle Neuerungen für  
Fortgeschrittene

# Kursinfos

Jetzt online buchen!

Seminar-ID: 11063

Kursinfo: **EXPERTE**

Approbation: approbationsfähig i.S. der Fortbildung gem. § 33 Abs. 3 BiBuG 2014

Veranstaltungsformat: Seminar

## Das nehmen Sie mit

Bedingt durch laufende Änderungen in der Gesetzgebung ergeben sich auch immer wieder neue Fragen zu den Themen Arbeitsrecht und Lohnverrechnung für Hausbesorger und -betreuer. Lernen Sie die Neuerungen kennen, die sich u. a. bei der Abrechnung von laufenden Bezügen, Sonderzahlungen oder in der Lohnsteuer ergeben. Erfahren Sie, was der OGH betreffend Hausbetreuungspersonal entschieden hat und welche Änderungen sich für die kommenden Jahre abzeichnen. Aktuelle Themen aus der Praxis runden den Seminarinhalt ab.

Holen Sie sich hilfreiche Tipps von unseren Experten und klären Sie Ihre individuellen Fragestellungen aus der beruflichen Praxis: Senden Sie dazu Ihre persönlichen „Problemfälle“ bis 10 Tage vor dem jeweiligen Termin an Frau Jäckel ([susanne.jaeckel@ars.at](mailto:susanne.jaeckel@ars.at)). Ihre Fragen werden dann im Seminar gemeinsam erörtert und Lösungsansätze erarbeitet.

## Ihr Programm im Überblick

- Abrechnung von laufenden Bezügen & Sonderzahlungen unter Berücksichtigung der aktuellen Änderungen
- Dienstverträge mit unselbstständigen und freien Dienstnehmern
- Urlaub von Hausbesorgern & Hausbetreuern / Urlaubsvertretungskostenersatz / Verjährung von Urlaubsansprüchen
- Krankenstand bei Hausbesorgern und Hausbetreuern / Rückvergütungsanträge für Krankenentgelte bei der AUVA
- Schutzfrist / Karenz / Karenzvertretung
- Arbeitsplatzevaluierung für Hausbetreuer
- Zahlungen im Zusammenhang mit Dienstvertragsende
- Abfertigung alt / Urlaubersatzleistung Hausbesorger
- Zahlungen nach Dienstvertragsende
- Abgabenrechtliche Behandlung
- Aktuelles bezüglich Sozialversicherung
- Aktuelles zur Lohnsteuer
- Aktuelle Arbeitgeberabgaben für Hausbesorger & Hausbetreuer
- Weiterverrechnung der Kosten von Hausbetreuungspersonal lt. MRG und WEG
- Gegenüberstellung Dienstvertrag – freier Dienstvertrag – Werkvertrag
- Geringfügig Beschäftigte im Fokus der aktuellen gesetzlichen Änderungen
- Einschlägige Entscheidungen des OGH
- Sich abzeichnende Änderungen für das kommende Jahr

## Interessant für

- Hausverwalter und deren Mitarbeitende in der Personalverrechnung
- Steuerberatungskanzleien und Personalverrechner
- Haus- und Wohnungseigentümer
- Hausbetreuer und Hausbesorger
- Gemeinnützige Bauvereinigungen

## Referent\*in



**Stefan Sztatecsny MAS**

Immobilientreuhänder mit Schwerpunkt Verwaltung von Immobilien



**Mag. Clemens Kahlig**

Geprüfter Arbeitsrechtsexperte

## Wichtige Informationen

Senden Sie Ihre Fragestellungen bis 10 Tage vor dem jeweiligen Termin an Frau Jäckel ([susanne.jaeckel@ars.at](mailto:susanne.jaeckel@ars.at)). Ihre Fragen werden dann im Seminar gemeinsam erörtert und Lösungsansätze erarbeitet.

## Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
22.11.2024	0.5 Tage	Virtual Classroom	Online	€ 530,-
22.11.2024	0.5 Tage	Wien	Präsenz	€ 530,-

## Beratung & Buchung



**Wolfgang Fehr**

+43 1 713 80 24-11 [✉ wolfgang.fehr@ars.at](mailto:wolfgang.fehr@ars.at)