ARS Akademie

WISSEN MACHT ERFOLG

Kalkulation von Bauleistungen nach ÖNORM B 2061:2020

Preisprüfung & Preisrechtfertigung

Kursinfos

Jetzt online buchen!

Seminar-ID: **10735**

Veranstaltungsformat: **Seminar**

📣 Darum lohnt sich der Kurs

Entdecken Sie die Schlüsselaspekte der Kalkulation von Bauleistungen gemäß der neuesten ÖNORM B 2061:2020. Dieses Seminar vermittelt Ihnen nicht nur die Grundlagen der Kostenrechnung und der Projektkalkulation, sondern auch Einblicke in die Preisprüfung.

Das nehmen Sie mit

Die **Kalkulation von Bauleistungen** steht im Zentrum des wirtschaftlichen Erfolgs in der Baubranche. Mit der Einführung der **ÖNORM B 2061:2020** öffnen sich neue Perspektiven und Herausforderungen in der Projektkalkulation. Dieses Seminar führt Sie systematisch in die aktualisierten Grundlagen und Methoden ein: von der allgemeinen Kostenrechnung über die differenzierte Betrachtung von Einzel- und Gemeinkosten bis hin zu fixen und variablen Kostenstrukturen.

Sie erlernen die Anwendung der neuen Kalkulationsformblätter und erhalten tiefe Einblicke in die **Mittellohnpreiskalkulation** sowie die Anpassungen im Bereich der Personalkosten. Praxisnahe Übungsbeispiele ermöglichen es Ihnen, die Theorie direkt anzuwenden und den Mittellohnpreis selbstständig zu ermitteln. Darüber hinaus behandeln wir spezifische Aspekte wie Material- und Gerätekosten, Detailkalkulation und die Einbeziehung von **Baustellengemeinkosten** sowie vertraglichen Abzügen. Ein weiterer Fokus liegt auf der Preisprüfung nach den Regeln des Bundesvergabegesetzes und der Preisrechtfertigung – essentielle Kompetenzen, um in Verhandlungen und bei der Angebotserstellung erfolgreich zu sein. Rüsten Sie sich mit dem Wissen und den Fähigkeiten, um Ihre Projekte **gemäß dem neuesten Normen** effizient und transparent zu kalkulieren.

Ihr Programm im Überblick

- Grundlegende Einführung in die allgemeine Kostenrechnung
  - Wesentliche Begriffe, Inhalt und Aufbau der Kostenrechnung (KoRe)
- Überleitung der betrieblichen Kostenrechnung in die Projektkalkulation
- Einteilung von Kosten
  - Einzel-/ Gemeinkosten
  - Direkte u. indirekte Kosten
- Verhalten und Eigenschaften von Kosten
  - z. B. fixe und variable Kosten
- Grundlegender Aufbau und Inhalte der neuen ÖNORM B 2061 (Ausgabe: 05/2020) sowie Änderungen gegenüber der Fassung 1999
- Mittellohnpreiskalkulation (K3)
  - Aufbau und Inhalt des K3-Blatts

    - Demonstrationsbeispiel: Mittellohnpreis
- Die Änderungen und Neuerungen im K3-Blatt (Personalkosten)
- Das neue Kalkulationsformblatt K2
    - Die neue Berechnungssystematik für den Gesamtzuschlag
    - Ermittlung der Überleitung der Gemeinkosten aus der Kostenrechnung
- Übungsbeispiel K3-Blatt
    - Selbstständige Ermittlung des Mittellohnpreises
- K4-Blatt (Materialkosten)
- K6-Blatt (Gerätekosten)
- K7-Blatt (Detailkalkulation)
- Möglichkeiten der Berücksichtigung von
    - Baustellengemeinkosten (Umlagen)
    - vertragliche Abzüge, Skonto udgl. in der Kalkulation
- Preisprüfung nach den Regeln des BVergG und Preisrechtfertigung

Interessant für

- Bauausführende Unternehmen wie
    - Baumeister
    - Professionisten
    - Haustechniker
    - Elektrotechniker
- Bauherrenvertreter
- Die Kalkulation prüfende Personen bzw. Unternehmen wie
    - Architekten
    - Ingenieurkonsulenten
    - Technische Büros
    - Sachverständige

Referent*in

Bmstr. DI Christian Schinko
Geschäftsführender Gesellschafter der Bauwirtschaftliche Beratung GmbH

Wichtige Informationen

- Für das Übungsbeispiel ist ein Laptop mit dem Programm MS-Excel erforderlich. Bitte bringen Sie diesen zum Seminar mit!

Termine & Optionen

DATUM	DAUER	ORT	FORMAT	PREIS
27.06.2024	1 Tag	Virtual Classroom	Online AKTION	~~€ 640,-~~ € 576,-
27.06.2024	1 Tag	Wien	Präsenz AKTION	~~€ 640,-~~ € 576,-
23.10.2024	1 Tag	Virtual Classroom	Online	€ 640,-
23.10.2024	1 Tag	Wien	Präsenz	€ 640,-

Beratung & Buchung

Wolfgang Fehr
+43 1 713 80 24-11 wolfgang.fehr@ars.at